

ប្រកាសអន្តរក្រសួង

ស្តីពី

នីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជី

អចលនវត្ថុទាក់ទងនឹង

ក្របនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

(ប្រកាសលេខ: ៥៩ ចុះថ្ងៃទី ០៣ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០១១)

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

២០២០  ២០២២

ចំណុចដែលក្រសួងយុត្តិធម៌ និងក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា បានព្រមព្រៀងគ្នាទៅក្នុងអង្គសិក្ខាសាលាស្តីពីប្រកាស
អន្តរក្រសួងស្តីពី "ការចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុទាក់ទងនឹងក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី"

I- តាមការពិភាក្សា នៅខេត្តសៀមរាប ក្នុងអង្គសិក្ខាសាលា ចាប់ពីថ្ងៃទី ១៣ រហូតដល់ថ្ងៃទី ១៥ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ២០១០ ក្រសួងយុត្តិធម៌ និងក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ បានព្រមព្រៀងគ្នាលើ ចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ៖

១-ដោយយល់ឃើញថា ប្រកាសនេះ គឺជាបទប្បញ្ញត្តិសម្រាប់ប្រើប្រាស់ជាបណ្តោះអាសន្ន នៅក្នុង អំឡុងពេលដែលក្រុមការងារអន្តរក្រសួងពុំទាន់បានរៀបចំជាច្បាប់នៅឡើយ និងដោយផ្អែកតាមស្ថានភាព នាពេលបច្ចុប្បន្ននៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ការប្រើប្រាស់អានុភាពមិនដាច់ខាត តែមិនអនុញ្ញាតឱ្យស្ថាប័ន មានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី ទទួលនូវពាក្យសុំចុះបញ្ជី លើកលែងតែមានលិខិតផ្អាកកាតព្វកិច្ចការ ក្រោយពី ការរឹបអូស ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន និងការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន (ដំណាក់កាលទី ២) គឺជាជម្រើសដ៏សមស្របសម្រាប់អនុវត្តក្នុងរយៈពេលអន្តរកាលនាពេលបច្ចុប្បន្ននេះ និងមិនផ្ទុយទៅនឹងបទ ប្បញ្ញត្តិនៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណីផងដែរ ។

២-ក្រុមការងារអន្តរក្រសួង (ក្រសួងយុត្តិធម៌ និង ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់) ដោយមានការជួយជ្រោមជ្រែងពីក្រុមការងារជប៉ុននឹងខិតខំរៀបចំប្រកាសអន្តរក្រសួងស្តីពី **"ការចុះបញ្ជី អចលនវត្ថុទាក់ទងនឹងក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី"** ឱ្យបានសម្រេចក្នុងពេលឆាប់ៗខាងមុខនេះ ដើម្បីបំពេញ នូវតម្រូវការចាំបាច់របស់ប្រទេសកម្ពុជា នាពេលបច្ចុប្បន្ន ។

៣-បន្ទាប់ពីបានបញ្ចប់ការរៀបចំប្រកាសអន្តរក្រសួងស្តីពី **"ការចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុទាក់ទងនឹង ក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី"** ក្រុមការងារអន្តរក្រសួង (ក្រសួងយុត្តិធម៌ និង ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់) ដោយមានការជួយជ្រោមជ្រែងពីក្រុមការងារជប៉ុន នឹងចាប់ផ្តើមរៀបចំជាច្បាប់ស្តីពី **"ការចុះ**

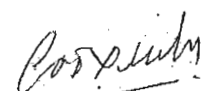
បញ្ជីអចលនវត្ថុទំនាក់ទំនងក្រុមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី និងក្រុមរដ្ឋប្បវេណី ក្នុងពេលឆាប់ៗ
ខាងមុខនេះ ដោយអនុលោមតាមអានុភាពមិនដាច់ខាត តែអនុញ្ញាតឱ្យស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី
ទទួលនូវពាក្យសុំចុះបញ្ជី ក្រោយពី ការរឹបអូស ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន និងការចាត់ចែងជាបណ្តោះ
អាសន្ន (ដំណាក់កាលទី ៣) ដែលជាជម្រើសដ៏ល្អបំផុត សមស្របតាមខ្លឹមសារដែលមានចែងយ៉ាងច្បាស់លាស់
នៅក្នុងបទប្បញ្ញត្តិនៃក្រុមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី និងក្រុមរដ្ឋប្បវេណី នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា និងមិនផ្អាកដំណើរ
ការសេដ្ឋកិច្ចទីផ្សារ ព្រមទាំងមានប្រព័ន្ធចុះបញ្ជីទំនើបតាមបទដ្ឋានអន្តរជាតិ ។

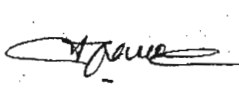
៤- ក្រុមការងារអន្តរក្រសួង នឹងរៀបចំផ្សព្វផ្សាយប្រកាសអន្តរក្រសួងស្តីពី **"ការចុះបញ្ជីអចលន
វត្ថុទំនាក់ទំនងក្រុមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី"** ក្នុងពេលឆាប់ៗខាងមុខ បន្ទាប់ពីប្រកាសអន្តរក្រសួងនេះ
បានចុះហត្ថលេខាដោយឯកឧត្តមទេសរដ្ឋមន្ត្រី និង ឯកឧត្តមរដ្ឋមន្ត្រី នៃប្រធានស្ថាប័នទាំងពីររូប ។ ក្រសួង
យុត្តិធម៌ នឹងស្នើសុំការជួយឧបត្ថម្ភផ្នែកបច្ចេកទេស និងថវិកាពីអង្គការ JICA ទៅតាមលទ្ធភាពដែលអាចធ្វើ
បាន ។

៥- ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ នឹងរៀបចំប្រព័ន្ធចុះបញ្ជីថ្មី សម្រាប់អនុវត្ត
នូវដំណាក់កាលទី៣ ខាងលើ ដោយសហការជាមួយក្រសួងយុត្តិធម៌ ។

II- ភាគីទាំងពីរ នឹងរាយការណ៍អំពីលទ្ធផលនៃការឯកភាពជាផ្លូវការនូវចំណុចខាងលើនេះជូនឯកឧត្តម
ទេសរដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ និង ឯកឧត្តមរដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងយុត្តិធម៌ ។

ធ្វើនៅខេត្តសៀមរាប, ថ្ងៃទី 15 ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ២០១០


សមាជិក
លោកជំទាវ ចាន់ សុឆន្ទ
រដ្ឋលេខាធិការក្រសួងយុត្តិធម៌


សមាជិក
ឯកឧត្តម លីម ចាន់
សមាជិកក្រុមប្រឹក្សាគោលនយោបាយ
ដីធ្លីនៃក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម
និង សំណង់

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

ក្រសួងយុត្តិធម៌

លេខ : ៤៩/២៤.ឧ.ស.ស/១១

រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ០៣ ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ ២០១១

ប្រកាសអនុក្រសួង

ស្តីពី

ការចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុទាក់ទងនឹងក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

១១១ • ១១១

រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងយុត្តិធម៌

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៩០៨/១០៥៥ ចុះថ្ងៃទី ២៥ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០០៨ ស្តីពី ការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ ០២/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១៩៦/០៤ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែ មករា ឆ្នាំ ១៩៩៦ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងយុត្តិធម៌
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦៩៩/០៩ ចុះថ្ងៃទី ២៣ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ១៩៩៩ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានឃើញក្រឹត្យលេខ ០៦ ក្រ ចុះថ្ងៃទី ០៨ ខែ កុម្ភៈ ឆ្នាំ ១៩៩៣ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពី ការចាត់តាំង និងសកម្មភាពរបស់សាលាជំរះក្តីនៃរដ្ឋកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៨០១/១៤ ចុះថ្ងៃទី ៣០ ខែ សីហា ឆ្នាំ ២០០១ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ភូមិបាល
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៧០៦/០២១ ចុះថ្ងៃទី ០៦ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ២០០៦ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៤៦អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០២ ស្តីពី នីតិវិធីនៃការកសាងប្លង់សុរិយោដី និងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៤៨អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០២ ស្តីពី ការចុះបញ្ជីដីមានលក្ខណៈដាច់ដោយជុំ
- តាមការចាំបាច់ក្នុងការអនុវត្តក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

សម្រេច
ជំពូកទី១
បទប្បញ្ញត្តិទូទៅ

ប្រការ ១ : គោលដៅ

ប្រកាសនេះ មានគោលដៅធានានូវប្រសិទ្ធភាព នៃការចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុឱ្យបានត្រឹមត្រូវ ទៅតាមក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី ។

ប្រការ ២ : គោលបំណង

១-ប្រកាសនេះ បញ្ញត្តិអំពីនីតិវិធីនៃការផ្ទុកផ្កាកំរបសំក្រឡាបញ្ជី ទៅស្ថាប័នដែលមានសមត្ថកិច្ច ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ការផ្ទេរ ការលុបចោល ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ការចាត់ចែងជា បណ្តោះអាសន្ន ដោយយោងតាមក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី និងនីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជីទាំងនោះ ។

២-ប្រកាសនេះ ក៏បញ្ញត្តិផងដែរអំពីនីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុតាមរយៈ សាលក្រម សាលដីកា ដីកាសម្រេច ឬ លិខិតអនុវត្តដោយផ្អែកលើការផ្សះផ្សា ឬ ការទទួលស្គាល់នូវការ ទាមទារ យោងតាមមាត្រា ៥២៩ (ការចាត់ទុកថាបានបង្ហាញឆន្ទៈ) នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី ។

ប្រការ ៣ : វិសាលភាព

ប្រកាសនេះ ត្រូវយកមកអនុវត្ត ចំពោះដីដែលកម្មសិទ្ធិត្រូវបានចុះបញ្ជី ក្នុងសៀវភៅគោល បញ្ជីដីធ្លី ហើយដែលវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុត្រូវបានចេញ ។

ប្រកាសនេះ ក៏ត្រូវយកមកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរ ចំពោះដីដែលត្រូវបានចុះបញ្ជី ក្នុងសៀវភៅ ចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុ ហើយដែលប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ ឬ ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់ ប្រើប្រាស់ដីធ្លីត្រូវបានចេញ ។

ប្រការ ៤ : ស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី

ស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជីតាមន័យនៃប្រកាសនេះ គឺរដ្ឋបាលសុរិយោដីដែលបានកំណត់ ដូចខាងក្រោមនេះ :

-ចំពោះការចុះបញ្ជីដែលបានបញ្ញត្តិនៅក្នុងកថាខណ្ឌទី ១ នៃប្រការ ២ (គោលបំណង)

38

ក្រឡាបញ្ជីត្រូវធ្វើលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ទៅរដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត

- ចំពោះការចុះបញ្ជីដែលបានបញ្ញត្តិនៅក្នុងកថាខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ២ (គោលបំណង) ភាគីឈ្នះក្តី ឬ ភាគីដែលមានកំណត់ហេតុសះជា ឬ កំណត់ហេតុទទួលស្គាល់នូវការទាមទារត្រូវ ដាក់ពាក្យសុំទៅរដ្ឋបាលសុរិយោដីថ្នាក់ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ ឬ រាជធានី ខេត្ត ដែលអចលនវត្ថុ ដែលត្រូវចុះបញ្ជីតាំងនៅ ឬ រដ្ឋបាលសុរិយោដីថ្នាក់កណ្តាល ។

ជំពូកទី ២

ការចុះបញ្ជីតាមលិខិតផ្ទុកផ្តាក់របស់ក្រឡាបញ្ជី

ផ្នែកទី ១

ទម្រង់ និងឯកសារភ្ជាប់ នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជី

ប្រការ ៥ : ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់

លិខិតផ្ទុកផ្តាក់របស់ក្រឡាបញ្ជីទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី ត្រូវធ្វើជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ដោយសរសេរជាចន្លោះនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ឈ្មោះតុលាការ លេខលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី កាលបរិច្ឆេទ ហត្ថលេខា និងបោះត្រារបស់ក្រឡាបញ្ជី ។ ក្រៅពីនេះ ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុច មួយចំនួនទៅតាមប្រភេទនៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ ដូចមានចែងក្នុងផ្នែកទី ២ (ប្រភេទនៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ ឱ្យចុះបញ្ជី) នៃជំពូកទី ២ (ការចុះបញ្ជីតាមលិខិតផ្ទុកផ្តាក់របស់ក្រឡាបញ្ជី) នៃប្រកាសនេះ ដោយ មានបង្ហាញនៅក្នុងគំរូឧបសម្ព័ន្ធទៅតាមប្រភេទនៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់នីមួយៗ ។

ប្រការ ៦ : ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយលិខិតផ្ទុកផ្តាក់

នៅពេលប្រគល់លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្តល់ឯកសារចាំបាច់មួយចំនួនទៅឱ្យស្ថាប័នដែល មានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជីទៅតាមប្រភេទនៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ ដូចមានចែងក្នុងផ្នែកទី ២ (ប្រភេទនៃលិខិត ផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជី) នៃជំពូកទី ២ (ការចុះបញ្ជីតាមលិខិតផ្ទុកផ្តាក់របស់ក្រឡាបញ្ជី) នៃប្រកាសនេះ ។

ផ្នែកទី ២

ប្រភេទនៃលិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជី

កថាភាគទី ១

ការចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះអចលនវត្ថុ

ប្រការ ៧ : លិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២០ មាត្រា ៤២៤ និងមាត្រា ៤២៥ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

នៅពេលដែលតុលាការអនុវត្ត ចេញដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំតាមពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តចំពោះអចលនវត្ថុ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុនោះ ។

បើដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំ ត្រូវបានចេញចេញហើយ តែមានពាក្យសុំអនុវត្តដោយបង្ខំថ្មីមួយទៀត ចំពោះអចលនវត្ថុដែលនោះ ហើយតុលាការបានទទួលស្គាល់ពាក្យសុំថ្មីនោះ តុលាការអនុវត្តត្រូវចេញដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំថ្មីមួយទៀត (ដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមត្រួតគ្នា) ហើយក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចធ្វើការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុនោះ ។

ចំពោះការចុះបញ្ជីដូចមានចែងនៅក្នុងកថាខណ្ឌទី ១ និងកថាខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ៧ (លិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ) នេះ លិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់នៅក្នុងវាក្យខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់) ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ :.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារនៃការផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភេទលើអចលនវត្ថុ)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលប្រភេទនៃអចលនវត្ថុ.....(អាសយដ្ឋាន.....)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(រឹបអូសកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភេទលើអចលនវត្ថុ ចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ.....(ដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំ

លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ព្រមទាំងភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំផង
ដែរ ។

**ប្រការ ៨ : លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ ដោយផ្អែកលើមាត្រា
៤២៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី**

បើពាក្យសុំឱ្យលក់ដោយបង្ខំត្រូវបានដកចេញ ឬ បើអានុភាពនៃដីកាសម្រេចលុបចោល
នីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំបានកើតឡើងទៅលើអចលនវត្ថុដែលត្រូវរឹបអូស ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ទៅស្ថាប័ន
មានសមត្ថកិច្ចឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុនោះ ហើយលិខិតផ្ទុកផ្តាក់នៅក្នុងវាក្យខណ្ឌ
ទី ២ នៃប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់) ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស
អចលនវត្ថុ)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ
និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគីនៃអចលនវត្ថុ.....
(អាសយដ្ឋាន.....)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី..... (លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ
សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគលើអចលនវត្ថុ ចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ.....(ពាក្យសុំលក់ដោយបង្ខំត្រូវបានដកចេញ ចុះថ្ងៃទី.....
ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬដីកាសម្រេចឱ្យលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....
ខែ.....ឆ្នាំ..... ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ដែលដីកាសម្រេចមានអានុភាព និង
ឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ច-ឈ្មោះ កូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....) ។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

១-ក្នុងករណីមានការដកពាក្យសុំឱ្យលក់ដោយបង្ខំ :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយ
នូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថា បានចម្លងត្រឹមត្រូវ
តាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ
ចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

២-ក្នុងករណីដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំមានអានុភាព :

ក-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ១ នៃមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការ
លុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោល ។

ខ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ២ នៃមាត្រា ៣៧៥ (ការបង់សោហ៊ុយជា
មុន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោល ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់
ពីក្រឡាបញ្ជី ថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

គ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២៧ (ការលុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយ
បង្ខំដោយសារការបាត់បង់ជាអាទិ៍ នៃអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកា
សម្រេចលុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយបង្ខំ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជា
ស្ថាពរ ។

ឃ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ២ នៃមាត្រា ៤៣៥ (វិធានការក្នុងករណី
ដែលមានការបារម្ភថាគ្មានសំណល់) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុប
ចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយបង្ខំដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

ង-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ៤ នៃមាត្រា ៤៤៣ (វិធានការក្នុងករណី
លក់ហួសកម្រិត) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធី
នៃការលក់ដោយបង្ខំ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

ប្រការ ៩ : លិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ ការផ្ទេរសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ការផ្ទេរ ផលបូកភោគ តាមការលក់ដោយបង្ខំ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤៤៨ នៃក្រមនីតិវិធី រដ្ឋប្បវេណី

ប្រសិនបើអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ហើយ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ទៅស្ថាប័នដែលមានសមត្ថកិច្ច ចុះបញ្ជីឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគដែលអ្នកទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម និងឱ្យលុបការចុះបញ្ជីដោយត្រូវ :

១-ផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគ ដែលអ្នក ទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម ។

២-ផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិ ដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ។

៣-ផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជី អំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបាន បាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ។

៤-ផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ចំពោះលិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់នៅក្នុងវាក្យខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់) ត្រូវ សរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ :.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារនៃការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគ ដែលអ្នកទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្ម នូវសិទ្ធិដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ឱ្យចុះបញ្ជី អំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគនៃអចលនវត្ថុ..... (អាសយដ្ឋាន)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :

-ផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគ តាមការលក់ដោយបង្ខំទៅអោយ ឈ្មោះ.....

-លុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបាន បាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ទៅលើចំណុច “ក”

-លុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការ លក់ ទៅលើចំណុច “ក”

-លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ទៅលើចំណុច “ក” ។

ឃ-មូលហេតុ :

-ដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះ របស់តុលាការ.....

-អ្នកទិញ បានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យ តុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ច-ឈ្មោះភ្នាក់ងារបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ឆ-អត្តសញ្ញាណអ្នកទិញ.....(ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ទីកន្លែងកំណើត
ឈ្មោះឪពុកម្តាយ អាសយដ្ឋាន..... របស់អ្នកទិញ) ។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់
- ឯកសារថតចម្លងអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទិញ
- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុដែលបញ្ជាក់ថា អ្នកទិញ បានបង់ថ្លៃលក់ទៅ តុលាការអនុវត្តរួចហើយ ។

កថាភាគទី ២

ការចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុ

ប្រការ ១០ : លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ ដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ

ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២០ មាត្រា ៥១១ និងមាត្រា ៥១២ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

នៅពេលដែលតុលាការអនុវត្តចេញដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំ តាមពាក្យសុំរបស់ ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ទៅស្ថាប័នមាន

សមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគនោះ ។

បើដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំត្រូវបានចេញរួចហើយ តែមានពាក្យសុំអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគថ្មីមួយទៀត ចំពោះអចលនវត្ថុដែលនោះ ហើយតុលាការបានទទួលស្គាល់ពាក្យសុំថ្មីនោះ តុលាការអនុវត្តត្រូវចេញដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំថ្មីមួយទៀត (ដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមត្រួតគ្នា) ហើយក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច ធ្វើការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ ។

ចំពោះការចុះបញ្ជីដូចមានចែងនៅក្នុងកថាខណ្ឌទី ១ និងកថាខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ១០ (លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ) នេះ លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ក្នុងវាក្យខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់) ត្រូវសរសេរបន្ថែម នូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:(សរសេរអំពីខ្លឹមសារការផ្ទុកផ្តាក់ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភោគលើអចលនវត្ថុ ដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភោគនៃអចលនវត្ថុ.....(អាសយដ្ឋាន))

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(រឹបអូសកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភោគលើអចលនវត្ថុ ចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ.....(ដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ច-ឈ្មោះភូមិបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ព្រមទាំងភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំផងដែរ ។

**ប្រការ ១១ : លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ ដោយការអនុវត្តសិទ្ធិ
ប្រតិភោគ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី**

បើពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុត្រូវបានដកចេញ ឬ បើអានុភាពនៃ
ដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំ បានកើតឡើងទៅលើការរឹបអូសអចលនវត្ថុ ដោយការ
អនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស
អចលនវត្ថុនោះ ហើយលិខិតផ្ទុកផ្តាក់នៅក្នុងវាក្យខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់)
ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស
អចលនវត្ថុ ដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ
និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភាគនៃអចលនវត្ថុ.....
.....(អាសយដ្ឋាន.....)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស
កម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភាគលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ.....(ពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុត្រូវបាន
ដកចេញ ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬ ដីកាសម្រេចឱ្យលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំ
លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ដែលដីកា
សម្រេចមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ច-ឈ្មោះភ្នាក់ងារបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

១-ក្នុងករណីមានការដកពាក្យសុំការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុ :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជា
មួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចម្លងត្រឹម

ត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំ ធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ ចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

២-ក្នុងករណីដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំ មានអានុភាព ៖

ក-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ១ នៃមាត្រា ៤៩៨ (ការផ្អាក និងការ លុបចោលការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេច លុបចោល ។

ខ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ២ នៃមាត្រា ៣៧៥ (ការបង់សោហ៊ុយ ជាមុន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវលិខិតចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោល ដែលមានសេចក្តី បញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

គ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២៧ (ការលុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ ដោយបង្ខំដោយសារការបាត់បង់ជាអាទិ៍នៃអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធី ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

ឃ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ២ នៃមាត្រា ៤៣៥ (វិធានការក្នុង ករណីដែលមានការបារម្ភថាគ្មានសំណល់) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេច លុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយបង្ខំ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ។

ង-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ៤ នៃមាត្រា ៤៤៣ (វិធានការក្នុង ករណីលក់ហួសកម្រិត) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធី នៃការលក់ដោយបង្ខំ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

ប្រការ ១២ ៖ លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលប្រភោគ

តាមការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤៤៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

ប្រសិនបើអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ហើយ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ទៅស្ថាប័នដែលមានសមត្ថ- កិច្ចចុះបញ្ជីឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភោគ ដែលអ្នកទិញបាន ធ្វើលទ្ធកម្ម និងឱ្យលុបការចុះបញ្ជី ។ ប៉ុន្តែក្នុងករណីអ្នកទិញជាអ្នកធានាដោយវត្ថុ ដែលជាម្ចាស់ សិទ្ធិដែលជាកម្មវត្ថុនៃការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ ក្រឡាបញ្ជីមិនចាំបាច់ធ្វើការផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពី ការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភោគទេ ។

9 98

ចំណុចដែលត្រូវផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីផ្ទេរសិទ្ធិ និងឱ្យលុបការចុះបញ្ជីគឺ :

១-ផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភាគដែលអ្នកទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម ។

២-ផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ។

៣-ផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ។

៤-ផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

លិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២ ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ :.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារនៃការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភាគ ដែលអ្នកទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជី អំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភាគនៃអចលនវត្ថុ..... (អាសយដ្ឋាន.....)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :

-ផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភាគ តាមការលក់ដោយបង្ខំទៅឱ្យឈ្មោះ

.....

-លុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ទៅលើចំណុច “ក”

-លុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ទៅលើចំណុច “ក”

-លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ទៅលើចំណុច “ក” ។

យ-មូលហេតុ :

- ដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់
តុលាការ.....

- អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....
ឆ្នាំ.....

ង- ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ច- ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ឆ- អត្តសញ្ញាណអ្នកទិញ.....(ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ទីកន្លែង
កំណើត ឈ្មោះឪពុកម្តាយ អាសយដ្ឋាន))

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

- ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់

- ឯកសារថតចម្លងអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទិញ

- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុ ដែលបញ្ជាក់ថាអ្នកទិញ បានបង់ថ្លៃលក់ទៅ
តុលាការអនុវត្តរួចហើយ ។

កថាភាគទី ៣

ការចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះ

សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត

ប្រការ ១៣ : លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា
ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ១០ នៃ
មាត្រា ៤០៣ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

បើដីកាសម្រេចរឹបអូសចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិ
ភោគផ្សេងទៀត ដែលបានចុះបញ្ជីបានបង្កើតអានុភាព តាមពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត
ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជីបញ្ជាក់ថា សិទ្ធិលើបំណុលនោះត្រូវបានរឹបអូស
ហើយ ។

ចំពោះពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តដូចមានចែងក្នុងកថាខណ្ឌទី ១ ខាងលើនេះ ត្រូវ
សរសេរនូវចំណុចដូចខាងក្រោម :

- កម្មវត្ថុនៃពាក្យសុំ
- សញ្ញាណនៃដីកាសម្រេចវិបល្លាសចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល (ប្រសិនបើមាន)
- សញ្ញាណរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត កម្មសិទ្ធិករនៃអចលនវត្ថុ ដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិ
ប្រាតិភោគ កូនបំណុលនៃការអនុវត្ត និងកូនបំណុលទី ៣
- អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រាតិភោគ
- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រាតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា
- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិលើបំណុល ដែលម្ចាស់បំណុលទាមទារឱ្យអនុវត្តដោយបង្ខំទៅលើកូន
បំណុលនៃការអនុវត្ត ។

លិខិតផ្ទុកផ្អាកដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្អាក) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២ ត្រូវ
សរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្ទុកផ្អាកការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសសិទ្ធិ
លើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ
ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត)

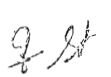
ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគី នៃអចលនវត្ថុ.....
.....(អាសយដ្ឋាន.....)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(ការវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុល
ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀតទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ.....(ដីកាសម្រេចវិបល្លាសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....
ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលដីកាសម្រេចមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់តុលាការ
.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)



ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី ៣(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ជ- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា
ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចរឹបអូស ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជី
អំពីកាលបរិច្ឆេទ ដែលដីកាសម្រេចរឹបអូសនោះមានអានុភាព។

ចំពោះដីកាសម្រេចរឹបអូសខាងលើមានអានុភាព នៅពេលដែលបានបញ្ជូនទៅដល់កូនបំណុល
ទី ៣ ។

-ឯកសារចម្លងនៃពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ថា
បានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ប្រការ ១៤ : លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដោយផ្អែកលើមាត្រា
៤០៨ មាត្រា ៤១០ និងមាត្រា ៤១១ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

បើមានពាក្យសុំឱ្យលុបការចុះបញ្ជី ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស
សិទ្ធិលើបំណុល ក្នុងករណីណាមួយដូចខាងក្រោមនេះ :

- បើពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលត្រូវបានដកវិញ ឬ
- បើដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធីនៃការអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលមានអានុភាព ឬ
- បើតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងពីម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តថាបានទទួលសំណងពី
កូនបំណុលទី ៣ ឬ
- បើតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងពីកូនបំណុលទី ៣ អំពីស្ថានភាពដែលពាក់ព័ន្ធទៅ
នឹងការធ្វើប្រាក់ទៅតុលាការអនុវត្តដូចជា : សញ្ញាណនៃរឿងក្តី ឈ្មោះនាមករណ៍
របស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត និងកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត មូលហេតុនៃការធ្វើចំនួន
ទឹកប្រាក់ដែលបានធ្វើជាដើម ។

លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២
ត្រូវសរសេរនូវមន្ត្រីចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្ទុកផ្តាក់ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស
សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ

ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតេស ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលធានាសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបាន
រឹបអូស)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភាគីនៃអចលនវត្ថុ.....
(អាសយដ្ឋាន)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិ
លើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតេស ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតទៅលើអចលនវត្ថុ
ចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ.....(ការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល
នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធីនៃការអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល
លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលមានអានុភាព
និងឈ្មោះរបស់តុលាការ ឬ ការសងប្រាក់ ឬ ការធ្វើប្រាក់របស់កូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី.....
ខែ.....ឆ្នាំ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានា

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

១-ក្នុងករណីមានការដកពាក្យសុំអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជា
មួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីបានចម្លងត្រឹមត្រូវ
តាមច្បាប់ដើម។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ
ចម្លង យថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

២-ក្នុងករណីដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធីនៃការអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល
មានអានុភាព :

ក-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ១ នៃមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ)

ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោល ។

ខ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ២ នៃមាត្រា ៣៧៥ (ការបង់សោហ៊ុយជាមុន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

៣-ក្នុងករណីតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងពីម្ចាស់បំណុល នៃការអនុវត្តថាបានទទួលសំណងពីកូនបំណុលទី ៣ :

ក-នៅពេលដែលតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ពីម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តថាបានទទួលសំណងពីកូនបំណុលទី ៣ ហើយក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតជូនដំណឹងនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ថាបានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងដោយផ្ទាល់មាត់ ពីម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តថាបានទទួលសំណងពីកូនបំណុលទី ៣ ហើយក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការបានទទួលដំណឹងពីម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តនោះ ។

៤-ក្នុងករណីតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងពីកូនបំណុលទី ៣ អំពីស្ថានភាពដែលពាក់ព័ន្ធទៅនឹងការធ្វើប្រាក់ទៅតុលាការអនុវត្ត :

ក-នៅពេលដែលតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ពីកូនបំណុលទី ៣ អំពីស្ថានភាពដែលពាក់ព័ន្ធទៅនឹងការធ្វើប្រាក់ទៅតុលាការ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតជូនដំណឹងនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ថាបានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងដោយផ្ទាល់មាត់ពីកូនបំណុលទី ៣ អំពីស្ថានភាពដែលពាក់ព័ន្ធទៅនឹងការធ្វើប្រាក់ទៅតុលាការ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការបានទទួលដំណឹងពីកូនបំណុលទី ៣ ។

ប្រការ ១៥ : លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតេក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀតដោយ

ផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ១០ នៃមាត្រា ៤១៣ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

បើបានបញ្ចប់ការលក់ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតេក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀតរួចហើយ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី ឱ្យចុះបញ្ជី

9 8

ផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត និងឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសតាមពាក្យសុំរបស់អ្នកទិញ ។

ចំពោះពាក្យសុំរបស់អ្នកទិញ ត្រូវសរសេរនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ ៖

- កម្មវត្ថុនៃពាក្យសុំ
- សញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតដែលត្រូវបានផ្ទេរ
- សញ្ញាណអ្នកទិញ
- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា
- សញ្ញាណម្ចាស់អចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត
- មូលហេតុនៃការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ។

លិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់មានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២ ត្រូវសរសេរនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ ៖

កម្មវត្ថុ.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារឱ្យចុះបញ្ជីផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត និងឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត (លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភេទ នៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត (អាសយដ្ឋាន.....)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(ផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត និងលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស)

ឃ-មូលហេតុ.....(អាជ្ញាសាលាបានទទួលប្រាក់ពីការលក់ នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី ៣.....(អាសយដ្ឋាន.....)



ជ-អត្តសញ្ញាណអ្នកទិញ.....(អាសយដ្ឋាន.....

.....)

ឈ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា
ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចបង្គាប់ឱ្យអាជ្ញាសាលាលក់
- ឯកសារចម្លងដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថា បានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម នៃ
កំណត់ហេតុដែលបញ្ជាក់ថា អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅអាជ្ញាសាលារួចហើយ
- ឯកសារចម្លងអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬ លិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទិញ ។

កថាភាគទី ៤

ការចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុ

ប្រការ ១៦ : លិខិតផ្ទុកផ្គាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌ
ទី៣ និងទី ៤ នៃមាត្រា ៥៦៧ មាត្រា ៤២០ មាត្រា ៤២៤ និងមាត្រា ៤២៥
នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

នៅពេលដែលតុលាការបានចេញដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ក្រឡាបញ្ជីត្រូវ
ផ្ទុកផ្គាក់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ននោះ តាមពាក្យ
សុំអនុវត្តរបស់ម្ចាស់បំណុល ។

បើដីកាសម្រេចការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នបានអនុវត្តរួចហើយ តែមានពាក្យសុំឱ្យចេញ
ដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នថ្មីមួយទៀត ចំពោះអចលនវត្ថុដែលនោះ ហើយតុលាការ
ទទួលស្គាល់ពាក្យសុំថ្មីនោះ តុលាការត្រូវចេញដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នថ្មីទៀត (ដីកា
សម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នត្រួតគ្នា) ហើយក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្គាក់ឱ្យស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចធ្វើ
ការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុនោះ តាមពាក្យសុំអនុវត្តរបស់ម្ចាស់បំណុល
(ដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នអាចចេញដោយតុលាការផ្សេង យោងតាមមាត្រា ៥៤០
នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) ។

លិខិតផ្ទុកផ្គាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្គាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២
ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន.....)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគីនៃអចលនវត្ថុ.....
.....(អាសយដ្ឋាន))

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន នូវកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគ ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច "ក")

ឃ-មូលហេតុ.....(ដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន លេខ.....ចុះថ្ងៃទី..... ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះរបស់តុលាការ..... ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ច-ឈ្មោះភួនបំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :
-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ប្រការ ១៧ : លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយផ្អែកលើ កថាខណ្ឌទី៣ និងទី៤ នៃមាត្រា៥៦៧ និងមាត្រា ៤២៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី បើពាក្យសុំចេញដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ បើពាក្យសុំអនុវត្តការរឹបអូស ជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានដក ឬ បើដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចំពោះអចលនវត្ថុដែលត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នបានបង្កើតអានុភាព ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុក ផ្តាក់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននោះ ។

លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២ ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជា បណ្តោះអាសន្ន.....)

29

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ
និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភាគី នៃអចលនវត្ថុ.....
.....(អាសយដ្ឋាន

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី (ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវ
កម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភាគទៅលើអចលនវត្ថុ ចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ.....(ការដកពាក្យសុំដីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ
ការដកពាក្យសុំអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬដីកាសម្រេច
លុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ហើយ
ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ច-ឈ្មោះភួនបំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

១-ក្នុងករណីពាក្យសុំឱ្យចេញដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានដក :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់
ជាមួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតដកពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចម្លង
ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ
ចម្លងយថាភូត នៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

២-ក្នុងករណីពាក្យសុំអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានដក :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជា
មួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតដកពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចម្លង
ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ
ចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

៣-ក្នុងករណីការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានលុបចោល :

ក-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៩ (ការលុបចោលការអនុវត្តវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយធ្វើប្រាក់រំដោះពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ខ-ក្នុងករណីដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ត្រូវបានលុបចោលផ្អែកលើមាត្រា ៥៥៤ (ដីកាសម្រេចអំពីពាក្យសុំតវ៉ាចំពោះដីកាសម្រេចរក្សាការពារ) មាត្រា ៥៥៧ (ការលុបចោលដីកាសម្រេចរក្សាការពារដោយសារមិនដាក់ពាក្យបណ្តឹងអង្គសេចក្តី ជាអាទិ៍) មាត្រា ៥៥៨ (ការលុបចោលដីកាសម្រេចរក្សាការពារដោយសារការផ្លាស់ប្តូរស្ថានភាព) និងមាត្រា ៥៦១ (បណ្តឹងជំទាស់) ហើយតុលាការអនុវត្តរក្សាការពារ ចេញដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិ នៃគន្ថីទី ៦) និង មាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ក” ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

គ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៥១ (ការសម្រេចសេចក្តីអំពីការផ្អាកការអនុវត្តរក្សាការពារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្ថីទី ៦) និងចំណុច “ឆ” កថាខណ្ឌទី ១ នៃមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ឃ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិ នៃគន្ថីទី ៦) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ង” (ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុសវនាការ ដែលមានខ្លឹមសារថា មិនអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ក៏ដកពាក្យសុំដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬដកពាក្យសុំអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ង-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្ថីទី៦) មាត្រា ៣៦៤ (បណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការផ្តល់រូបមន្តអនុវត្ត) មាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្អាកការអនុវត្តដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការទាមទារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៣៦៨ (ការ

សម្រេចសេចក្តីផ្តាក់ការអនុវត្តនៅក្នុងសាលក្រម ឬ សាលដីកាចុងក្រោយ ជាអាទិ៍) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” “ឯកសារ ចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន យោងតាមកថា ខណ្ឌ ទី ២ នៃមាត្រា ៣៦៧ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) ដែលត្រូវបាន យកមកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរតាមមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្ថីទី ៦) ឬ អនុសាសន៍សាលក្រមចុងក្រោយ នៃបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការផ្តល់រូបមន្តអនុវត្តដែលបង្គាប់ឱ្យលុបចោល ការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ” ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេច លុបចោល ការចាត់ចែងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ច-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិ នៃគន្ថី ទី ៦) មាត្រា ៣៦៥ (បណ្តឹងតវ៉ារបស់តតិយជន) មាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្តាក់ការ អនុវត្តដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការទាមទារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៣៦៨ (ការសម្រេច សេចក្តីផ្តាក់ការអនុវត្តនៅក្នុងសាលក្រម ឬ សាលដីកាចុងក្រោយ ជាអាទិ៍) និង មាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” “ឯកសារ ចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន យោងកថាខណ្ឌទី ២ នៃមាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្តាក់ការអនុវត្តដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ា ចំពោះការ ទាមទារជា អាទិ៍) ដែលត្រូវបានយកមកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរតាម មាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូច គ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្ថីទី ៦) ឬអនុសាសន៍សាលក្រមចុងក្រោយនៃបណ្តឹងតវ៉ារបស់តតិយជន ដែលបង្គាប់ ឱ្យលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ” ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ឆ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី៤ នៃមាត្រា ៥៦៧ (ការអនុវត្តរឹបអូសជា បណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុ) មាត្រា ៤២៧ (ការលុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយបង្ខំដោយ សារការចាត់បង់ ជាអាទិ៍ នៃអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេច លុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ជ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី៣ នៃមាត្រា៥៣៧ (សោហ៊ុយនៃការ ចាត់ចែងរក្សាការពារ ជាអាទិ៍) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុប ចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

កថាភាគទី ៥

ការចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត

ប្រការ ១៨ : លិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែល
ត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៦
នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

បើតុលាការបានចេញដីកាសម្រេចហាមឃាត់មិនឱ្យកូនបំណុលទី ៣ សងទៅកូនបំណុលចំពោះ
សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតដែលត្រូវបានវិបល្លាសជា
បណ្តោះអាសន្ន ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជីបញ្ជាក់ថា សិទ្ធិលើបំណុលនោះ
ត្រូវបានវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន តាមពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុល ។

ចំពោះពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលដូចមានចែងក្នុងកថាខណ្ឌទី ១ នេះ ត្រូវសរសេរនូវចំណុចដូច
ខាងក្រោម :

- កម្មវត្ថុនៃពាក្យសុំ
- សញ្ញាណនៃដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល (ប្រសិនបើមាន)
- សញ្ញាណរបស់ម្ចាស់បំណុលកម្មសិទ្ធិករនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ កូន
បំណុល និងកូនបំណុលទី ៣
- អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ
- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា
- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលនឹងត្រូវបានរក្សាការពារ

លិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២
ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

- កម្មវត្ថុ:..... (សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជា
បណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត)
- ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ
និងទីតាំងដី ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត)
- ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភោគនៃអចលនវត្ថុ.....
..... (អាសយដ្ឋាន.....)

2/8

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវ
សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតទៅលើអចលនវត្ថុ
ចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ.....(ដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល
លេខ.....ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលមានអានុភាព និង
ឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា
ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់
ពីក្រឡាបញ្ជីអំពីកាលបរិច្ឆេទ ដែលដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននោះមានអានុភាព ។

ចំពោះដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នខាងលើ មានអានុភាពនៅពេលដែលបានបញ្ជូន
ទៅដល់កូនបំណុលទី ៣ ។

-ឯកសារចម្លងនៃពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ថា បានចម្លងត្រឹមត្រូវ
តាមច្បាប់ដើម ។

ប្រការ ១៩ : លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើ
បំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតដោយផ្អែក
លើកថាខណ្ឌទី ៥ នៃមាត្រា ៥៦៦ មាត្រា ៤០៨ និងមាត្រា ៤១១ នៃក្រម
នីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

បើមានពាក្យសុំឱ្យលុបការចុះបញ្ជី ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស
ជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគ

ផ្សេងទៀត ក្នុងករណីណាមួយដូចខាងក្រោមនេះ ៖

-បើពាក្យសុំចេញដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតត្រូវបានដក ឬ

-បើពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ត្រូវបានដក ឬ

-បើដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត បានបង្កើតអានុភាព ។

លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២ ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ ៖

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្ទុកផ្តាក់ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដីដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតដែលធានាសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភាគ នៃអចលនវត្ថុ.....
..... (អាសយដ្ឋាន.....)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតទៅលើអចលនវត្ថុ ចំណុច“ក”)

ឃ-មូលហេតុ..... (ការដកពាក្យសុំចេញដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ឬ ពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលមានអានុភាពនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

28

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី ៣.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

១-ក្នុងករណីពាក្យសុំដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានដក :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតដកពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

២-ក្នុងករណីពាក្យសុំអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ត្រូវបានដក :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតដកពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

៣-ក្នុងករណីការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ត្រូវបានលុបចោល :

ក-ការលុបចោលដោយសារការធ្វើប្រាក់រំដោះអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៩ (ការលុបចោលការអនុវត្តរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយធ្វើប្រាក់រំដោះពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន) “ រួមទាំងករណីដែលការធ្វើប្រាក់ដែលស្មើនឹងចំនួនប្រាក់ នៃសិទ្ធិលើបំណុលដោយកូនបំណុលទី ៣ ត្រូវចាត់ទុកថាជាការធ្វើប្រាក់រំដោះពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយយោងតាមកថាខណ្ឌទី ៣ នៃមាត្រា ៥៦៦ (ការអនុវត្តរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល និងសិទ្ធិលើទ្រព្យសម្បត្តិផ្សេងទៀត) ” ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លង

យថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ខ-ក្នុងករណីដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានលុបចោល ដោយផ្អែកលើ មាត្រា ៥៥៤ (ដីកាសម្រេចអំពីពាក្យសុំតវ៉ាចំពោះដីកាសម្រេចរក្សាការពារ) មាត្រា ៥៥៧ (ការ លុបចោលដីកាសម្រេចរក្សាការពារដោយសារមិនដាក់ពាក្យបណ្តឹងអង្គសេចក្តី ជាអាទិ៍) មាត្រា ៥៥៨ (ការលុបចោលដីកាសម្រេចរក្សាការពារ ដោយសារការផ្លាស់ប្តូរស្ថានភាព) និងមាត្រា ៥៦១ (បណ្តឹងជំទាស់) ហើយតុលាការអនុវត្តរក្សាការពារចេញដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការ អនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃ គន្ថីទី ៦) និង មាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោល ការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ក” ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ ចែងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

គ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៥១ (ការសម្រេចសេចក្តីអំពីការផ្អាកការ អនុវត្តរក្សាការពារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្ថីទី ៦) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” ក្រឡាបញ្ជី ត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះ អាសន្ន ។

ឃ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នា តាមបញ្ញត្តិនៃគន្ថីទី ៦) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ង” (ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុសវនាការដែលមានខ្លឹមសារថា មិនអនុវត្តការរឹបអូសជា បណ្តោះអាសន្ន ឬ ក៏ដកពាក្យសុំដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ដកពាក្យសុំអនុវត្តការ រឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោល ការចាត់ចែងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ង-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្ថីទី៦) មាត្រា ៣៦៤ (បណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការផ្តល់រូបមន្តអនុវត្ត) មាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តី ផ្អាកការអនុវត្តដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការទាមទារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៣៦៨ (ការ សម្រេចសេចក្តីផ្អាកការអនុវត្តនៅក្នុងសាលក្រម ឬ សាលដីកាចុងក្រោយ ជាអាទិ៍) និង មាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” (ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន យោង



តាមមាត្រា ៣៦៧ កថាខណ្ឌទី ២ ដែលត្រូវបានយកមកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរ តាមមាត្រា ៥៦៤ ឬ អនុសាសន៍សាលក្រម ចុងក្រោយនៃបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការផ្តល់រូបមន្តអនុវត្តដែល បង្គាប់ឱ្យលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូស ជាបណ្តោះអាសន្ន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែង ការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ច-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នា តាមបញ្ញត្តិនៃគន្ថីទី ៦) មាត្រា ៣៦៥ (បណ្តឹងតវ៉ាបស់តតិយជន) មាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្តាកការអនុវត្តដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការទាមទារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៣៦៨ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្តាកការអនុវត្តនៅក្នុងសាលក្រម ឬ សាលដីកាចុងក្រោយ ជាអាទិ៍) និង មាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាកនិងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” (ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្ត ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន យោងតាមមាត្រា ៣៦៧ កថាខណ្ឌទី ២ ដែលត្រូវបានយកមកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរ តាមមាត្រា ៥៦៤ ឬ អនុសាសន៍សាលក្រមចុងក្រោយ នៃបណ្តឹងតវ៉ាបស់តតិយជន ដែលបង្គាប់ឱ្យលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែង ការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ឆ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី៤ នៃមាត្រា ៥៦៧ (ការអនុវត្តរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុ) មាត្រា ៤២៧ (ការលុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយបង្ខំដោយសារការចាត់បង់ ជាអាទិ៍ នៃអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ជ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី៣ នៃមាត្រា ៥៣៧ (សោហ៊ុយនៃការចាត់ចែងរក្សាការពារ ជាអាទិ៍) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

កថាភាគទី ៦

ការចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន

ប្រការ ២០ : លិខិតផ្អាកផ្អាកឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៧០ មាត្រា ៤២០ មាត្រា ៤២៤ និងមាត្រា ៤២៥ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

នៅពេលដែលតុលាការបានចេញដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្អាកផ្អាកទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងតាមពាក្យសុំអនុវត្តរបស់ម្ចាស់បំណុល ។

បើដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងចំពោះអចលនវត្ថុបានអនុវត្តហើយ តែមានពាក្យសុំឱ្យចេញដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងចំពោះអចលនវត្ថុដែលថ្មីមួយទៀត ហើយតុលាការទទួលស្គាល់ពាក្យសុំថ្មីនោះ តុលាការត្រូវចេញដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នថ្មីមួយទៀត (ដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នត្រួតគ្នា) ហើយក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្អាកផ្អាកទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច ធ្វើការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុនោះ តាមពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តរបស់ម្ចាស់បំណុល ។

លិខិតផ្អាកផ្អាកដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្អាកផ្អាក) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២ ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(គឺសរសេរអំពីខ្លឹមសារការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភាគី នៃអចលនវត្ថុ..... (អាសយដ្ឋាន)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ.....(ដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ..... ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ច-ឈ្មោះភូមិបំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការ
ចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ។

ប្រការ ២១ : លិខិតផ្ទុកផ្គាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាម
ឃាត់ការចាត់ចែងដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៧០ និងមាត្រា ៤២៨ នៃក្រមនីតិ
វិធីរដ្ឋប្បវេណី

បើពាក្យសុំចេញដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង
អចលនវត្ថុ ឬបើពាក្យសុំអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ
ត្រូវបានដក ឬ បើដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាម
ឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុដែលត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន បានបង្កើតអានុភាពក្រឡាបញ្ជី
ត្រូវផ្ទុកផ្គាក់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែល
ហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុនោះ ។

លិខិតផ្ទុកផ្គាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្គាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២
ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្ទុកផ្គាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែង
ជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ
និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ជលុបភោគី នៃអចលនវត្ថុ.....
..... (អាសយដ្ឋាន

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី(លុបការចុះបញ្ជី
អំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ចំណុច“ក”)

ឃ-មូលហេតុ(ការដកពាក្យសុំដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន

ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ឬ ការដកពាក្យសុំអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន
ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬដីកាសម្រេចលុប
ចោលការអនុវត្តការចាត់ចែង ជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុលេខ.....
ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលមានអានុភាព និងឈ្មោះ
របស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....
.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

១-ក្នុងករណីពាក្យសុំដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់
ចែងអចលនវត្ថុ ត្រូវបានដក :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់
ជាមួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតដកពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថា បានចម្លង
ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ
ចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

២-ក្នុងករណីពាក្យសុំអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់
ចែងអចលនវត្ថុត្រូវបានដក :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជា
មួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតដកពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថា បានចម្លង
ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ
ចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

៣-ក្នុងករណីការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង
អចលនវត្ថុត្រូវបានលុបចោល :

ក-ក្នុងករណីដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង

2/8

អចលនវត្ថុ ត្រូវបានលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៥៤ (ដីកាសម្រេចអំពីពាក្យសុំតវ៉ាចំពោះ ដីកាសម្រេចរក្សាការពារ) មាត្រា ៥៥៧ (ការលុបចោលដីកាសម្រេចរក្សាការពារដោយសារមិន ដាក់ពាក្យបណ្តឹងអង្គសេចក្តី ជាអាទិ៍) មាត្រា ៥៥៨ (ការលុបចោលដីកាសម្រេចរក្សាការពារ ដោយសារការផ្លាស់ប្តូរស្ថានភាព) មាត្រា ៥៥៩ (ការលុបចោលដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះ អាសន្នដោយសារស្ថានភាពពិសេស) និង មាត្រា ៥៦១ (បណ្តឹងជំទាស់) ហើយតុលាការអនុវត្ត រក្សាការពារ ចេញដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាម បញ្ញត្តិនៃគន្ថីទី ៦) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថា- ខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ក” ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោល ការចាត់ចែងការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ។

ខ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៥១ (ការសម្រេចសេចក្តីអំពីការផ្អាកការអនុវត្ត រក្សាការពារជាអាទិ៍) មាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្ថីទី ៦) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” ក្រឡាបញ្ជី ត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការចាត់ចែង ជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ។

គ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នា តាមបញ្ញត្តិនៃគន្ថី ទី ៦) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ង” (ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុសវនាការ ដែលមានខ្លឹមសារថា មិនអនុវត្តការ ចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ឬ ការដកពាក្យសុំដីកា សម្រេចការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ឬ ការដកពាក្យ សុំអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវ ភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះ អាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ។

ឃ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នា តាមបញ្ញត្តិនៃគន្ថីទី៦) មាត្រា ៣៦៤ (បណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការផ្តល់រូបមន្តអនុវត្ត) មាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្អាក ការអនុវត្តដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការទាមទារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៣៦៨ (ការសម្រេច សេចក្តីផ្អាកការអនុវត្តនៅក្នុងសាលក្រម ឬ សាលដីកាចុងក្រោយ ជាអាទិ៍) និងមាត្រា ៣៧០

(ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” (ឯកសារ ចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែង ការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ យោងតាមមាត្រា ៣៦៧ កថាខណ្ឌទី ២ ដែលត្រូវបាន យកមកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរ តាមមាត្រា ៥៦៤ ឬ អនុសាសនាក្រមចុងក្រោយនៃបណ្តឹងតវ៉ា ចំពោះការផ្តល់រូបមន្តអនុវត្ត ដែលបង្គាប់ឱ្យលុបចោលការចាត់ចែង ការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះ អាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកា សម្រេចលុបចោលការចាត់ចែង ការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ ចែងអចលនវត្ថុ ។

ង-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នា តាមបញ្ញត្តិនៃតន្ត្រីទី ៦) មាត្រា ៣៦៥ (បណ្តឹងតវ៉ារបស់តតិយជន) មាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្អាកការអនុវត្ត ដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការទាមទារជាអាទិ៍) មាត្រា ៣៦៨ (ការសម្រេចសេចក្តី ផ្អាកការអនុវត្តនៅក្នុងសាលក្រម ឬ សាលដីកាចុងក្រោយជាអាទិ៍) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” (ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុយោងតាមមាត្រា ៣៦៧ កថាខណ្ឌទី ២ ដែលត្រូវបានយកមកអនុវត្ត ដូចគ្នាផងដែរ តាមមាត្រា ៥៦៤ ឬ អនុសាសនាក្រមចុងក្រោយ នៃបណ្តឹងតវ៉ារបស់តតិយជន ដែលបង្គាប់ឱ្យលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការ ចាត់ចែងអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែង ការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ។

ច-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៧០ (ការអនុវត្តចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន) មាត្រា ៥៦៧ (ការអនុវត្តវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុ) កថាខណ្ឌទី៤ និងមាត្រា ៤២៧ (ការលុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយបង្ខំដោយសារការចាត់បង់ ជាអាទិ៍ នៃអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្ត ការ ចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ។

ឆ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី៣ នៃមាត្រា ៥៣៧ (សោហ៊ុយនៃការចាត់ ចែងរក្សាការពារ ជាអាទិ៍) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោល ការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ។

9.82

ផ្នែកទី ៣
នីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជី
កថាសាគី ១
បទប្បញ្ញត្តិទូទៅ

ប្រការ ២២: នីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជីក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលុបភោគ

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវកម្មសិទ្ធិ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរនៅក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរនៅក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសផលុបភោគ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន នូវផលុបភោគ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងផលុបភោគ ត្រូវសរសេរនៅក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលុបភោគ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ។

កថាសាគី ២
របៀបចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះអចលនវត្ថុ

ប្រការ ២៣: របៀបចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលុបភោគ

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្អាតដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ៧ (លិខិតផ្អាកផ្អាតឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំពោះអចលនវត្ថុ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២០ មាត្រា ៤២៤ និងមាត្រា ៤២៥ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីទៅតាមប្រភេទនៃការរឹបអូស :

ក-ចំពោះការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” :

“ ត្រូវបានរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី
.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj.....(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រា
លេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ)” ។

ខ-ចំពោះការរឹបអូសចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី”
នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” :

“ ត្រូវបានរឹបអូសចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគរបស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចចាប់
ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...
(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ)” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះ
បញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” :

“ ត្រូវបានរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....
ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រា
លេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ឃ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួមត្រូវសរសេរ
ក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” :

“ ត្រូវបានរឹបអូសចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....តាមដីកា
សម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី...ខែ...ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....
លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ
ឬ ខ្មៅ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសផលបូកភោគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប-
ភោគ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” :

“ ត្រូវបានរឹបអូសផលបូកភោគតាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី
.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រា
លេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំណែកផលបូកភោគដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង
“សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” :

9.12

“ ត្រូវបានរឹបអូសចំណែកផលប្រភេទរបស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើម
លក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....ល.រ.Aj...
(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ
ខ្មៅ) ” ។

**ប្រការ ២៤ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី
សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ**

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ៨ (លិខិត
ផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំពោះអចលនវត្ថុ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២៨ នៃ
ក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការលុបទៅតាមប្រភេទនៃការរឹបអូស :

១-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរ
ក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹង
ការចុះបញ្ជីអំពីការ “ រឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ រឹបអូសចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច
លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....
ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....ល.រ.Aj... ឬតាមការដកពាក្យរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃ
ការអនុវត្តចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខចារឹក និងចុះ
កាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

២-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍
ដែលជាសិទ្ធិរួមត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column)
ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពីការ “ រឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ
រឹបអូសចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច
លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....
ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....ល.រ.Aj... ឬ តាមការដកពាក្យរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការ
អនុវត្តចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខចារឹក និងចុះកាល
បរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

៣-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការរឹបអូសផលបូកភោគ ឬ ចំណែកផលបូកភោគ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពីការ “ រឹបអូសផលបូកភោគ ឬ រឹបអូសចំណែកផលបូកភោគ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....ល.រ.Aj... ឬ តាមការដកពាក្យរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ប្រការ ២៥ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរសិទ្ធិ អំពីការលុបការចុះបញ្ជីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ អំពីការលុបការចុះបញ្ជី អំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន អំពីការលុបការចុះបញ្ជី អំពីការការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ៩ (លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ ការផ្ទេរសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ការផ្ទេរផលបូកភោគ តាមការលក់ដោយបង្ខំ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤៤៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរ ឬ ការលុបទៅតាមប្រភេទដូចខាងក្រោម :

- ១-ចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរសិទ្ធិ :**
- ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” :
 - នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រមតុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :
 - “ ត្រូវបានផ្ទេរកម្មសិទ្ធិឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ..... និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។
 - នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត(គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិថ្មី)”(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុកនិងម្តាយរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” :

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ លេខចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រមតុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគរបស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....លេខ Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគថ្មីទាំងអស់ឡើងវិញ)(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគចាប់ពី បីនាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដីត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគណាម្នាក់ ហើយត្រូវសរសេរឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និង ទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតរបស់តំណាងម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគណាម្នាក់ ហើយ សរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគទាំងអស់នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ អវិភាគថ្មីទាំងអស់) (ជាទីកន្លែង ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដីត្រូវ សរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់អ្នកតំណាងម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគ ហើយសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគទាំងអស់នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារ នៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជី សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” :

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ លេខចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាល- ក្រមតុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកា សម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ..... នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj...(ជាទីកន្លែង ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខចារឹក និងចុះកាល បរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទីកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវ សរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ថ្មី) ” (ជាទីកន្លែង ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្ទង់(Column)ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវសរ សេរថា :

“ ថ្ងៃ....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត របស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ថ្មី ” (ជាទីកន្លែង ឬ ខ្មៅ) ។

- នៅក្នុងខ្ទង់ (Column)ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ..... (គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិ ជួលអចិន្ត្រៃយ៍ថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

យ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរ ក្នុង“សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” :

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាល- ក្រមតុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកា សម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ..... នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ល.រ.Aj...(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ ” ដោយ ត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មី ទាំងអស់ឡើងវិញ) (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាល សុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ណាម្នាក់ ហើយសរសេរឈ្មោះម្ចាស់ ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ទាំងអស់នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿង ចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

- នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវ សរសេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត របស់ឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់)(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាល- សុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ណាម្នាក់ ហើយសរសេរឈ្មោះម្ចាស់ ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ទាំងអស់នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿង ចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column)ត្រង់ “ សាវតា ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិ ជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់)(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ចាប់ពី បីនាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់អ្នកតំណាងម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ហើយសរសេរឈ្មោះ ឪពុកនិងម្តាយរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុង ឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរផលប្រយោជន៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជី ផលប្រយោជន៍ ” :

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ លេខចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាល ក្រមតុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរផលប្រយោជន៍របស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកា សម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី..... ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទ នៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

- នៅក្នុងខ្ទង់(Column)ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវសរសេរ ថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះរបស់ផលប្រយោជន៍) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

- នៅក្នុងខ្ទង់(Column)ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវ សរសេរ ថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត(គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត របស់ផលប្រយោជន៍) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

- នៅក្នុងខ្ទង់ (Column)ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ផលប្រយោជន៍ ថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរចំណែកផលប្រយោជន៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវ ភៅចុះបញ្ជីផលប្រយោជន៍ ”

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ លេខចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រម

តុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរចំណែកផលបភោគរបស់ឈ្មោះ..... ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេច
អនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....
ខែ.....ឆ្នាំ.....លរ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃ
ការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column)ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវ
សរសេរថា :

“ ឈ្មោះ..... (គឺឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលបភោគដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់
ឡើងវិញ)(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលបភោគចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុ-
រិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់ផលបភោគណាម្នាក់ ហើយសរសេរឈ្មោះម្ចាស់ចំណែក
ផលបភោគទាំងអស់នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ”។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column)ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវសរ
សេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់ម្ចាស់
ចំណែកផលបភោគថ្មីទាំងអស់) (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណី មានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលបភោគចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុ-
រិយោដី ត្រូវសរសេរ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតរបស់តំណាងម្ចាស់ចំណែកផលបភោគណា
ម្នាក់ ហើយសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតម្ចាស់ចំណែកផលបភោគទាំងអស់ នៅក្នុង
លិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ឈ្មោះម្ចាស់ចំណែក
ផលបភោគដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានម្ចាស់ចំណែកផលបភោគចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដីត្រូវ
សរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់អ្នកតំណាងម្ចាស់ចំណែកផលបភោគ ហើយសរសេរឈ្មោះ
ឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់ចំណែកផលបភោគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅ
ក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

២-ចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិ ដែលបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ :

-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬសិទ្ធិដែលបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ គឺត្រូវចុះបញ្ជីនៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ដូចគ្នានឹងខ្ទង់ (Column) ដែលលទ្ធកម្មសិទ្ធិត្រូវបានចុះបញ្ជី ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការចុះបញ្ជីអំពី.....(ការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ផលបូកភោគ ឬហ៊ុំប្លង់តែក ជាអាទិ៍) តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅ ឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....លរ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រា លេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

៣-ចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការ ចាត់ចែងដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ :

-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាម ឃាត់ការចាត់ចែង ដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ គឺត្រូវចុះបញ្ជីនៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ដូចគ្នានឹងខ្ទង់ ដែលការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានចុះបញ្ជី ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ត្រូវបានលុបចោលតាមដីកាសម្រេច អនុញ្ញាតឱ្យលក់ លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី..... ខែ.....ឆ្នាំ.....លរ.Aj...(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃ ការចុះបញ្ជី(ជាទឹកក្រហម) ” ។

៤-ចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះ អាសន្ន គឺត្រូវចុះបញ្ជីនៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ដូចគ្នានឹងខ្ទង់ (Column) ដែលការរឹបអូស ឬ ការ រឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានចុះបញ្ជី ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានលុបចោលតាម ដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ..... នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....លរ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” :

កថាសាគរ ៣

របៀបចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុ

ប្រការ ២៦ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគ ក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទនៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១០ (លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២០ មាត្រា ៥១១ និងមាត្រា ៥១២ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីទៅតាមប្រភេទនៃការរឹបអូស :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសកម្មសិទ្ធិតាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ផ្អែកលើសិទ្ធិប្រាតិភោគ)របស់តុលាការអនុវត្ត....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្នង (Column)ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគរបស់ឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ផ្អែកលើសិទ្ធិប្រាតិភោគ) របស់តុលាការអនុវត្ត....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ផ្អែកលើសិទ្ធិប្រាតិភោគ) របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម)រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ)” ។

ឃ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើ

អចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ផ្អែកលើសិទ្ធិប្រតិភោគ) របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...(ជាទីកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី(ជាទីកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសផលប្រភេទ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសផលប្រភេទតាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... (ផ្អែកលើសិទ្ធិប្រតិភោគ)របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...(ជាទីកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទីកខៀវ ឬ ខ្មៅ)”។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំណែកផលប្រភេទដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសចំណែកផលប្រភេទរបស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី...ខែ.....ឆ្នាំ.....(ផ្អែកលើសិទ្ធិប្រតិភោគ) របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...(ជាទីកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទីកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ប្រការ ២៧ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ ដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១១ (លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការលុបទៅតាមប្រភេទនៃការលុបការរឹបអូសអចលនវត្ថុ ដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នាទឹង ការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ ការរឹបអូសចំណែកកម្ម

សិទ្ធិអភិបាល ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច
លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....
របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj... ឬតាមការដកពាក្យរបស់ម្ចាស់បំណុល នៃការអនុវត្ត
ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃ
ការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែក
សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ”
នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូសសិទ្ធិ
ជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ការរឹបអូសចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច
លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....
ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ. Aj... ឬតាមការដកពាក្យរបស់ម្ចាស់
បំណុលនៃការអនុវត្តចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....“(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក
និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី(ជាទឹកក្រហម) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសផលប្រភេទ ឬចំណែកផលប្រភេទ
ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់
“ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូសផលប្រភេទ ឬ ការរឹបអូសចំណែក
ផលប្រភេទ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច
លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....
ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj... ឬតាមការដកពាក្យរបស់ម្ចាស់
បំណុលនៃការអនុវត្តចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក
និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ប្រការ ២៨ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរសិទ្ធិ អំពីការលុបការចុះបញ្ជីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ អំពីការលុប
ការចុះបញ្ជី អំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន អំពីការលុបការចុះបញ្ជី អំពីការ
រឹបអូស ឬការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន តាមការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគ

0 ៤

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្គាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១២ (លិខិត ផ្ទុកផ្គាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភេទ តាមការអនុវត្តសិទ្ធិ ប្រតិភោគ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤៤៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរ ឬ ការលុបទៅតាមប្រភេទដូចខាងក្រោម :

១-ចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” :

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “លេខចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាល- ក្រមតុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរកម្មសិទ្ធិរបស់ឈ្មោះ..... ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេច អនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ..... នៅថ្ងៃទី.....ខែឆ្នាំ.....ល.រ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការ ចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

- នៅក្នុងខ្នង (Column)ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ”ដោយត្រូវ សរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត” ដោយត្រូវសរសេរ ថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត(គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់ ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

- នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិថ្មី)” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោល បញ្ជីដីធ្លី ” :

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “លេខចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រម តុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគរបស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ.....

28

តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....
នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....លរ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាល
បរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវ
សរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគថ្មីទាំងអស់ឡើងវិញ
(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាល
សុរិយោដីត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគណាម្នាក់ ហើយត្រូវសរសេរឈ្មោះម្ចាស់កម្ម
សិទ្ធិអវិភាគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជី
នោះ) ” ។

- នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវ
សរសេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់
ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាល
សុរិយោដីត្រូវសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និង ទីកន្លែងកំណើតរបស់តំណាងម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគណាម្នាក់
ហើយសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់
ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ..... (គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់
កម្មសិទ្ធិអវិភាគថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិ-
យោដីត្រូវសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់អ្នកតំណាងម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគ ហើយសរសេរ
ឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់ចំណែកអវិភាគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់
នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជី

1/1

សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” :

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “លេខចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រម តុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ..... នៅថ្ងៃទី....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj...(ជាទីកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទីកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ថ្មី) ” (ជាទីកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវសរសេរ ថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃខែឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ថ្មី)” (ជាទីកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុង ខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ថ្មី) ” (ជាទីកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

យ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរ ក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” :

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “លេខចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រម តុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ..... នៅថ្ងៃទី....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj...(ជាទីកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទីកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ ” ដោយត្រូវ



សរសេរថា :

“ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់ ឡើងវិញ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ណាម្នាក់ ហើយសរសេរ ឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

- នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត” ដោយត្រូវសរសេរ ថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់ ឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតរបស់តំណាងម្ចាស់សិទ្ធិជួល អចិន្ត្រៃយ៍ណាម្នាក់ ហើយសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតរបស់ម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួល អចិន្ត្រៃយ៍ទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជី នោះ) ” ។

- នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ..... (គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់ចំណែក សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាល- សុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់អ្នកតំណាងម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ណាម្នាក់ ហើយសរសេរ ឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរផលបូកភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភាគ” :

- នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រម តុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរផលបូកភាគរបស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាម

ដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ..... និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....
នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះ
កាលបរិច្ឆេទ នៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column)ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវ
សរសេរថា :

“ ឈ្មោះ..... (គឺឈ្មោះរបស់ផលុបភោគីថ្មី)” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវ
សរសេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់
ផលុបភោគីថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ..... (គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ផលុប
ភោគីថ្មី)” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរចំណែកផលុបភោគដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវ-
ភៅចុះបញ្ជីផលុបភោគ ” :

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រម
តុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរចំណែកផលុបភោគរបស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ.....
តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ..... និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....
នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj...(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាល
បរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម)” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវ
សរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....គឺឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលុបភោគ ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់
ឡើងវិញ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែ បើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលុបភោគចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិ-
យោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់ផលុបភោគណាម្នាក់ ហើយសរសេរឈ្មោះម្ចាស់ចំណែក

9. A

ផលបភោគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើត របស់ម្ចាស់ចំណែកផលបភោគថ្មីទាំងអស់ដែលជាសិទ្ធិរួម (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលបភោគចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដីត្រូវសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតរបស់តំណាងម្ចាស់ចំណែកផលបភោគណាម្នាក់ ហើយសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតម្ចាស់ចំណែកផលបភោគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់ចំណែកផលបភោគដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានម្ចាស់ចំណែកផលបភោគចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់អ្នកតំណាងម្ចាស់ចំណែកផលបភោគណាម្នាក់ ហើយសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់ចំណែកផលបភោគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

២-ចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ :

ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ គឺត្រូវចុះបញ្ជីនៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ដូចគ្នានឹងខ្ទង់ដែលលទ្ធកម្មសិទ្ធិត្រូវបានចុះបញ្ជី ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការចុះបញ្ជីអំពី.....(ការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ផលបភោគ ឬ ហ៊ីប៉ូតែក ជាអាទិ៍) តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និង អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ល.រ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

៣-ចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការ

ចាត់ចែងដែលបានចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ :

ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ដែលបានចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ គឺត្រូវចុះបញ្ជីនៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ដូចគ្នានឹងខ្ទង់ ដែលការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានចុះបញ្ជី ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

៤-ចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន :

ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន គឺត្រូវចុះបញ្ជីនៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ដូចគ្នានឹងខ្ទង់ដែលការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ត្រូវបានចុះបញ្ជី ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj.....(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

កថាភាគទី ៤

របៀបចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត

ប្រការ ២៩ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀតក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិផ្តល់អចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកកាត់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៣ (លិខិតផ្អាកកាត់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ

សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ១០ នៃមាត្រា ៤០៣ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីទៅតាមប្រភេទនៃការរឹបអូស :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត..... លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត..... លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត..... លរ Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ)” ។

ឃ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើចំណែកនៃសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវ

សរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើផលបូកភោគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើចំណែកផលបូកភោគដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ប្រការ ៣០ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្អាកដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៤ (លិខិតផ្អាកផ្អាកឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤០៨ មាត្រា ៤១០ និងមាត្រា ៤១១ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីលុបការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល



ទៅតាមប្រភេទនៃការរឹបអូស :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែក កម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុក លើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស..... ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំរបស់តុលាការអនុវត្ត.....ល.រ.Aj... ឬតាមការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើ បំណុលនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ឬ តាមការសងប្រាក់ពីកូនបំណុលទី ៣ ថ្ងៃទី.....ខែ..... ឆ្នាំ.....ឬតាមការធ្វើប្រាក់របស់កូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែកនៃសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួល អចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column)ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ការ រឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ..... បានចេញដីកាសម្រេច លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ..... ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....ល.រ.Aj... ឬតាមការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្ត ចំពោះសិទ្ធិ លើបំណុលនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ឬតាមការសងប្រាក់ពីកូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី.....ខែ..... ឆ្នាំ..... ឬតាមការធ្វើប្រាក់របស់កូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើផលបូកភោគ ឬ ចំណែក នៃផលបូកភោគដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ..... បានចេញដីកាសម្រេច
 លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ....ចុះថ្ងៃទី...ខែ.....
 ឆ្នាំ..... របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj.... ឬ តាមការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើ
 បំណុលនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬ តាមការសងប្រាក់ពីកូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី.....
 ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬតាមការធ្វើប្រាក់របស់កូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី....ខែ....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ
 ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ប្រការ ៣១ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតក្នុងសៀវភៅ
 គោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ
 នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៥ (លិខិត
 ផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី
 ១០ មាត្រា ៤១៣ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរ និងការលុបចោលតាម
 ប្រភេទ ដូចខាងក្រោម :

១-ការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរ :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើត
 នៅលើកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែកកម្មសិទ្ធិអភិភោគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅ
 ក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរ.....ទៅឱ្យឈ្មោះ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលអាជ្ញាសាលាបាន
 ទទួលប្រាក់ពីការលក់ លរ.Aj...(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាល
 បរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើត
 នៅលើសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវ-
 ភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយ
 ត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរ.....ទៅឱ្យឈ្មោះ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលអាជ្ញា
 សាលាបានទទួលប្រាក់ពីការលក់ លរ.Aj.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង
 ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរប្រាក់ប្រាក់ ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើត នៅលើផលប្រភេទ ឬ ចំណែកផលប្រភេទ ដែលជាសិទ្ធិម្ចាស់ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជី ផលប្រភេទ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរ.....ទៅឱ្យឈ្មោះ..... នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ ដែលអាជ្ញា សាលាបានទទួលប្រាក់ពីការលក់លរ.Aj.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

២-ការចុះបញ្ជីអំពីការលុប :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយប្រាក់ប្រាក់ ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែក កម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ” ដោយត្រូវ សរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ ដែលអាជ្ញាសាលាបានទទួលប្រាក់ ពីការលក់ លរ.Aj.... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃ ការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពី ការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយប្រាក់ប្រាក់ ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែកនៃសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិម្ចាស់ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូស សិទ្ធិលើបំណុល ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ដែលអាជ្ញាសាលាបានទទួល ប្រាក់ពីការលក់ លរ.Aj...(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃ ការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយប្រាក់ប្រាក់ ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើផលប្រភេទ ឬ ចំណែក

នៃផលបុរោគ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបុរោគ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលអាជ្ញាសាលាបានទទួលប្រាក់ ពីការលក់ លរ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃ ការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

កថាភាគទី ៥

របៀបចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុ

ប្រការ ៣២: របៀបចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅ ចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលបុរោគ

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៦ (លិខិត ផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី៣ ទី ៤ នៃមាត្រា ៥៦៧ មាត្រា ៤២០ មាត្រា ៤២៤ និងមាត្រា ៤២៥ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីទៅ តាមប្រភេទនៃការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោល បញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នកម្មសិទ្ធិ តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj.....(ជាទឹកក្រហម) រួច បោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវ សរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគរបស់ឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....

...លរ.Aj....(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ..... លរ.Aj....(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ឃ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... របស់តុលាការ.....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នផលប្រភេទ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នផលប្រភេទ តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj.... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកផលប្រភេទដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកផលប្រភេទរបស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី

(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ប្រការ ៣៣ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នក្នុងសៀវភៅ
គោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូក
នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដី ទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៧
(លិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌ ទី ៣
ទី ៤ នៃមាត្រា ៥៦៧ និងមាត្រា ៤២៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការលុបទៅ
តាមប្រភេទនៃការលុបអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នកម្មសិទ្ធិ ឬ
ការលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោល
បញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី
“ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន.....ដែលតុលាការ.....
បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....
ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj... ឬការដកពាក្យសុំដីកា
រឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ការដកពាក្យសុំអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចុះថ្ងៃទី.....ខែ
.....ឆ្នាំ..... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី
(ជាទឹកក្រហម) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពី ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិជួល
អចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែល
ជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់
“ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិជួល
អចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន..... ដែលតុលាការ.....
បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី...ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....
ចុះថ្ងៃទី...ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj.... ឬ ការដកពាក្យសុំដីកា
រឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ការដកពាក្យសុំអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....

ឆ្នាំ..... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពី ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នផលលុបភោគ ឬ ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកផលលុបភោគ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលលុបភោគ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹង ការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នផលលុបភោគ ឬ ចំណែកផលលុបភោគ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj... ឬ ការដកពាក្យសុំដីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ការដកពាក្យសុំអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

កថាភាគទី ៦

របៀបចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត

ប្រការ ៣៤ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលលុបភោគ

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៨ (លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៦ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីទៅតាមប្រភេទនៃការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង

“ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ.....
តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....
របស់តុលាការ..... ល.រ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក
និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ.....
តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....
របស់តុលាការ..... ល.រ.Aj.... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹកនិង
ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ.....
តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....
របស់តុលាការ..... ល.រ.Aj.... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង
ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ឃ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ.....

តាមដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី....ខែ.....ឆ្នាំ.....
របស់តុលាការ.....លរ.Aj.... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង
ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានា
ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើផលបូកភោគ ត្រូវសរសេរក្នុង
“ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយ
ត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ.....
តាមដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី....ខែ.....ឆ្នាំ.....
របស់តុលាការ.....លរ.Aj.... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង
ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានា
ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើចំណែកផលបូកភោគដែល
ជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុក
លើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ.....
តាមដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី....ខែ.....ឆ្នាំ.....
របស់តុលាការ.....លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង
ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ប្រការ ៣៥ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើ
បំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត ក្នុងសៀវ
ភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ
នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្តាច់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៩ (លិខិត
ផ្អាកផ្តាច់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានា
ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត ដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ៥ នៃមាត្រា ៥៦៦
មាត្រា ៤០៨ និងមាត្រា ៤១១ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការលុបទៅតាមប្រភេទ

នៃការលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន សិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj... ឬការដកពាក្យសុំចេញដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ឬ ការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ លើចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj... ឬការដកពាក្យសុំចេញដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ឬ ការដកពាក្យសុំអោយអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ក-ចំពោះការលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយ ហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើផលបូកភោគ ឬ លើចំណែកផលបូក ភោគដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើ បំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន.....ដែលតុលាការ..... បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj.... ឬ ការដកពាក្យ សុំចេញដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ឬ ការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិ លើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត នៅថ្ងៃទី.....ខែ... ឆ្នាំ..... (ជាទីកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទីកក្រហម) ” ។

កថាភាគទី ៧

របៀបចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន

ប្រការ ៣៦ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង អចលនវត្ថុក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និង សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ២០ (លិខិត ផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុដោយ ផ្អែកលើមាត្រា ៥៧០ មាត្រា ៤២០ មាត្រា ៤២៤ និងមាត្រា ៤២៥ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺ ត្រូវចុះបញ្ជីទៅតាមប្រភេទនៃការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងកម្ម-

សិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើ អចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងកម្មសិទ្ធិ តាមដីកា សម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ....ចុះថ្ងៃទី...ខែ.....ឆ្នាំ..... របស់តុលាការ..... លរ.Aj.... ” (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក (ជាទឹកខៀវ) និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃ ការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងចំណែកកម្មសិទ្ធិ អវិភាគរបស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.. ...ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក (ជាទឹក ខៀវ) និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងសិទ្ធិ ជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍តាម ដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ....ចុះថ្ងៃទី....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ..... លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក (ជាទឹកខៀវ) និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះ- បញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ឃ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងចំណែកសិទ្ធិជួល អចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.. ...ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj.... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក (ជាទឹកខៀវ) និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ផលបូកភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភាគ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងផលបូកភាគតាមដីកា សម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ..... លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខចារឹក (ជាទឹកខៀវ) និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ចំណែកផលបូកភាគដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភាគ ” នៅក្នុង ខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងចំណែកផលបូកភាគ របស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... របស់តុលាការ.....លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខចារឹក (ជាទឹកខៀវ) និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ប្រការ ៣៧ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ ចែងក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវ- ភៅចុះបញ្ជីផលបូកភាគ

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ២១ (លិខិត ផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ដោយផ្អែក លើមាត្រា ៥៧០ និងមាត្រា ៤២៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីលុបទៅតាមប្រភេទនៃ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ ចែងកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុង ខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ ការចាត់ចែងជា បណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ” ដោយត្រូវ សរសេរថា :

18

“ ត្រូវបានលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង.....
 ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកា
 សម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ..... របស់តុលាការ.....
 លរ.Aj.... ឬ តាមការដកពាក្យសុំដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ឬ
 តាមការដកពាក្យសុំអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ចុះថ្ងៃទី....
 ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី
 (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់
 ចែងសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវ
 ភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹង
 ការចុះបញ្ជីអំពី “ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍
 ឬ ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង.....
 ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកា
 សម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj....
 ឬ ការដកពាក្យសុំដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ឬ ការដកពាក្យ
 សុំអនុវត្តដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ចុះថ្ងៃទី....ខែ.....ឆ្នាំ.....
 (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ”។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់-
 ចែងផលប្រភេទ ឬ ចំណែកផលប្រភេទដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជី
 ផលប្រភេទ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី
 “ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងផលប្រភេទ ឬ ចំណែកផលប្រ
 ភេទ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង.....
 ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកា
 សម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj ...
 ឬ ការដកពាក្យសុំដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ឬ ការដកពាក្យសុំ

អនុវត្តដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... (ជា ទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

តថាភាគទី ៨
នីតិវិធីបន្ទាប់ពីការចុះបញ្ជី

ប្រការ ៣៨ : ការផ្ញើឯកសារចម្លងដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ទៅក្រឡាបញ្ជី

បន្ទាប់ពីបានចុះបញ្ជីតាមលិខិតផ្ទុកផ្តាក់របស់ក្រឡាបញ្ជីរួចហើយ រដ្ឋបាលសុរិយោដីត្រូវថត ចម្លងចេញពីសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ឬ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ សៀវភៅចុះបញ្ជី ផលុបភោគដែលបានចុះនោះ ដោយមានសេចក្តីបញ្ជាក់របស់ប្រធានរដ្ឋបាលសុរិយោដី រាជធានី- ខេត្ត ថា “ បានថតចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ” រួចផ្ញើទៅក្រឡាបញ្ជីដែលបានធ្វើលិខិតផ្ទុក ផ្តាក់នោះ ។

ប្រការ ៣៩ : លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យកែតម្រូវ

បើក្រឡាបញ្ជីពិនិត្យឃើញថា ឯកសារថតចម្លងដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់នៃសៀវភៅគោល បញ្ជីដីធ្លី ឬ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលុបភោគ ដែលត្រូវបាន ផ្ញើមកក្រឡាបញ្ជីចុះមិនបានត្រឹមត្រូវទៅតាមលិខិតផ្ទុកផ្តាក់របស់ក្រឡាបញ្ជី ដូចជា មានចំណុចខ្វះ ឬ ចំណុចដែលមិនត្រឹមត្រូវ ឬ ការសរសេរខុសខ្វែង (Column) ជាអាទិ៍ ក្រឡាបញ្ជីអាចឱ្យរដ្ឋបាល សុរិយោដី រាជធានី ខេត្ត ធ្វើការកែតម្រូវឱ្យបានត្រឹមត្រូវឡើងវិញបាន ។

ក្រោយពីរដ្ឋបាលសុរិយោដីបានធ្វើការកែតម្រូវរួចហើយ បញ្ញត្តិនៃប្រការ ៣៨ ក៏ត្រូវយក មកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរ ។

ជំពូកទី ៣

ការចុះបញ្ជីតាមអំណាចសាលាក្រម សាលដីកា ដីកាសម្រេច

ឬ លិខិតអនុវត្តដោយផ្អែកលើការផ្សះផ្សា ឬ ការទទួលស្គាល់នូវការទាមទារ

ប្រការ ៤០ : ការចុះបញ្ជីតាមសាលាក្រម សាលដីកា ដីកាសម្រេច ឬ លិខិតអនុវត្ត ដោយ ផ្អែកលើការផ្សះផ្សា ឬ ការទទួលស្គាល់នូវការទាមទារ

ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការបង្កើត ការកែប្រែ និងការលុបបំបាត់សិទ្ធិ តាមសាលាក្រម សាលដីកា ដីកាសម្រេច ឬ លិខិតអនុវត្តដោយផ្អែកលើការផ្សះផ្សា ឬ ការទទួលស្គាល់នូវការទាមទារ ភាគី អ្នកឈ្នះក្តី ឬ ភាគីដែលមានកំណត់ហេតុសះជា ឬ កំណត់ហេតុទទួលស្គាល់នូវការទាមទារ ត្រូវ ដាក់ពាក្យសុំទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច ដោយភ្ជាប់ជាមួយនូវអនុសាសនាសាលាក្រម សាលដីកា ដីកា សម្រេច ឬ លិខិតអនុវត្តដោយផ្អែកលើការផ្សះផ្សា ឬ ការទទួលស្គាល់នូវការទាមទារ ព្រមទាំង ឯកសារ ដែលចាំបាច់ផ្សេងទៀត ។

ជំពូកទី ៤

អនុបញ្ញត្តិ

ប្រការ ៤១ : វិធានការអន្តរកាលទូទៅ

នៅក្រោយពេលប្រកាសនេះ ត្រូវបានអនុវត្តនីតិវិធីនៃការផ្ទុកផ្តាក់ និងនីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជី អចលនវត្ថុទាក់ទងនឹងក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី ដែលបានចាប់ផ្តើមមុនពេលអនុវត្តប្រកាសនេះ ត្រូវ បន្តអនុវត្តបញ្ចប់តាមប្រកាសនេះ ។ ក្នុងករណីនេះ បញ្ញត្តិនេះពុំរារាំងអានុភាព ដែលបានកើត ឡើងនៅក្នុងនីតិវិធីដែលបានធ្វើមុនពេលដែលប្រកាសនេះ ត្រូវបានអនុវត្តឡើយ ។

ក្នុងករណីប្រកាសនេះ ត្រូវបានអនុវត្តក្រោយពេលក្រឡាបញ្ជីបានធ្វើការផ្ទុកផ្តាក់ ឬ ភាគី បានស្នើសុំចុះបញ្ជីរួចហើយ ប៉ុន្តែមន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី មិនទាន់បានចុះបញ្ជីនៅឡើយ គឺត្រូវ អនុលោមទៅតាមកិច្ចការដែលបានធ្វើពីមុនមក ។

ប្រការ ៤២ : វិធានការអន្តរកាលស្តីពីសិទ្ធិជួលរយៈពេលវែង

សិទ្ធិជួលរយៈពេលវែង ដោយផ្អែកលើច្បាប់ភូមិបាលឆ្នាំ ២០០១ ត្រូវចាត់ទុកថា ជាសិទ្ធិ ជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ។

ការអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះសិទ្ធិជួលរយៈពេលវែង ត្រូវអនុលោមតាមវិធីអនុវត្តចំពោះអច-
លនវត្ថុ ដូចមានចែងក្នុងក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី ។

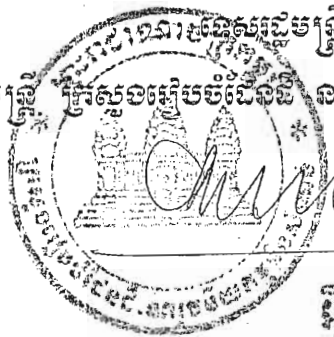
ជំពូកទី ៥
បទប្បញ្ញត្តិ

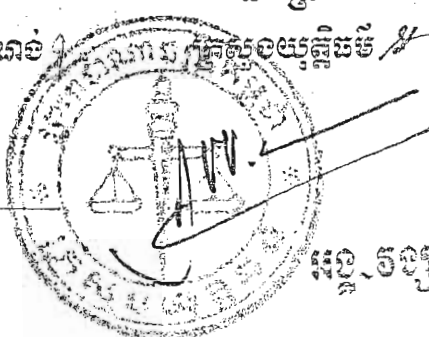
ប្រការ ៤៣ : កាលបរិច្ឆេទនៃការអនុវត្ត

ប្រកាសនេះ ត្រូវអនុវត្តក្រោយពេលប្រាំមួយខែ បានកន្លងហួស គិតចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខា ។

ប្រការ ៤៤ : និរាករណ៍ នៃបទប្បញ្ញត្តិដែលផ្ទុយ

បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណា ដែលមានអានុភាពនៅពេលប្រកាសនេះ ត្រូវបានអនុវត្តហើយ
ផ្ទុយនឹងបទប្បញ្ញត្តិនៃប្រកាសនេះ ត្រូវចាត់ទុកថា គ្មានអានុភាព ត្រឹមទំហំដែលផ្ទុយនឹងប្រកាស
នេះ ចាប់ពីថ្ងៃដែលប្រកាសនេះ ត្រូវបានអនុវត្ត ។


រដ្ឋមន្ត្រី ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា

រដ្ឋមន្ត្រី ក្រសួងយុត្តិធម៌

រដ្ឋមន្ត្រី ក្រសួងយុត្តិធម៌

ប ប្ប ច ៈ

- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានព្រឹទ្ធសភា
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានរដ្ឋសភា
- ទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- " វេយ្យាករណ៍ប្រែប្រួល "
- តុលាការក្របខ័ណ្ឌ
- មហាអយ្យការអមតុលាការកំពូល
- មហាអយ្យការអមសាលាដំបូង
- អយ្យការអមតុលាការរាជធានី ខេត្ត
- អគ្គនាយកដ្ឋានសុរិយោដី និងភូមិសាស្ត្រ
- នាយកដ្ឋានកិច្ចការរដ្ឋប្បវេណី
- មន្ទីរ ជនសស រាជធានី ខេត្ត
- ឯកសារ - កាលប្បវត្តិ

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ

(ប្រការ ៧)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់

និងសុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ :(ការផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍
ឬ ផលបូកភោគ).....

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ :.....

ទីតាំងដី :

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគនៃអចលនវត្ថុ :.....

.....អាសយដ្ឋាន:.....

.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :(ការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ សិទ្ធិជួល
អចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលបូកភោគ).....(ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)។

ឃ-មូលហេតុ :.....(ដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំលេខ.....

ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ច-ឈ្មោះភូមិបំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី
.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះរបស់តុលាការ

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្ដាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ
(ប្រការ ៨)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់
និងសុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ :(ផ្ទុកផ្ដាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍
ឬ ផលប្រភេទ).....

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ :.....
ទីតាំងដី :.....

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភេទ នៃអចលនវត្ថុ :.....
.....

អាសយដ្ឋាន :.....
.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :..... (លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹប

អ្នកសម្ភាសន៍ ឬសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលប្រភេទ).....
(ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)។

ឃ-មូលហេតុ :..... ។

-(ពាក្យសុំលក់ដោយបង្ខំ ត្រូវបានដកចុះថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ..... របស់
ឈ្មោះ.....) ឬ

-(ដីកាសម្រេចឱ្យលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....
ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលដីកាសម្រេចមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់
តុលាការ.....)។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់ចំណុលនៃការអនុវត្ត :
អាសយដ្ឋាន: ។

ច-ឈ្មោះកូនចំណុលនៃការអនុវត្ត :.....
អាសយដ្ឋាន: ។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

(ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយ នូវឯកសារពាក់ព័ន្ធ)

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលបូកសោត
(ប្រការ ៩)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ : ការផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពី.....

១-(ការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកសោតដែលអ្នកទិញបានធ្វើលទ្ធ
កម្ម) ឬ

២-(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិ
ដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់) ឬ

៣-(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានបាត់បង់អានុភាព
ដោយការលក់) ឬ

៤-(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន) ។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ :.....
ទីតាំងដី :.....
..... ។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគីនៃអចលនវត្ថុ :.....
អាសយដ្ឋាន :.....
..... ។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី : (ផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ
សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគ).....តាមការលក់ដោយបង្ខំទៅឱ្យឈ្មោះ....
.....(និងការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសតាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ..
.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....ឬ លុបការចុះបញ្ជី
អំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន តាមដីកាសម្រេចលេខ.....
.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... របស់តុលាការ.....ទៅលើចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ :.....
..... ។

- (ដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ...
..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....) ។

- (អ្នកទិញបានបង់ប្រាក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....
ខែ.....ឆ្នាំ.....) ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត :.....
អាសយដ្ឋាន :.....
..... ។

ច-ឈ្មោះភ្នាក់ងារបំណុលនៃការអនុវត្ត:.....
អាសយដ្ឋាន :.....
..... ។

ឆ-អត្តសញ្ញាណអ្នកទិញ :.....
- (ថ្ងៃខែឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់អ្នកទិញ :.....
.....)

-(អាសយដ្ឋានរបស់អ្នកទិញ :.....

.....)

-(ឈ្មោះឪពុក ម្តាយរបស់អ្នកទិញ :.....) ។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

-ឯកសារចំលងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់

-ឯកសារថតចម្លងអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទិញ

-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុដែលបញ្ជាក់ថា អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅ

តុលាការអនុវត្តរួចហើយ

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគ

(ប្រការ ១០)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង

សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ :(ការផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍
ឬផលប្រភេទដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគ).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ :.....
ទីតាំងដី :.....
..... ។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភេទនៃអចលនវត្ថុ :.....
.....
អាសយដ្ឋាន:.....
..... ។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(វិបសកម្មសិទ្ធិ
សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភាគ).....(ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ :(ដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ....ចុះថ្ងៃទី.....
ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត :.....
អាសយដ្ឋាន :.....
..... ។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត :.....
អាសយដ្ឋាន :.....
..... ។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

- ឯកសារថតចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំ

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

988

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូង.....
លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ
(ប្រការ ១១)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ :(ការផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស
កម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុភោគ ដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ).....
.....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ :.....
ទីតាំងដី :.....
.....។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុភោគនៃអចលនវត្ថុ
.....អាសយដ្ឋាន :.....
.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស

កម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូរណ៍)(ទៅលើអចលនវត្ថុ
ចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ :.....

- (ពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុត្រូវបានដក ចុះថ្ងៃទី.....ខែ
.....ឆ្នាំ.....) ឬ

- (ដីកាសម្រេចឱ្យលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....
ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលដីកាសម្រេចមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់
តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

(ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារពាក់ព័ន្ធ)

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

2/24

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍
ឬផលបូកោតតាមការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ
(ប្រការ ១២)**

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ : ការផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពី :.....

១-(ការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកោត ដែលអ្នកទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម)
ឬ

២-(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបាន
បាត់បង់អានុភាពដោយការលក់) ឬ

៣-(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានបាត់បង់អានុភាព
ដោយការលក់) ឬ

៤-(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន) ។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ :.....

ទីតាំងដី :
..... ។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគីនៃអចលនវត្ថុ :.....
អាសយដ្ឋាន :.....
..... ។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(ផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួល
អចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគ)..... តាមការលក់ដោយបង្ខំទៅ
ឱ្យឈ្មោះ.....(និងការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសតាមដីកា
សម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....
..... ឬ លុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន
តាមដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....
.....ទៅលើចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ :.....
- (ដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....
និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)
- (អ្នកទិញបានបង់ប្រាក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី
.....ខែ.....ឆ្នាំ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត :.....
អាសយដ្ឋាន :.....
.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត :.....
អាសយដ្ឋាន :.....
.....។

ឆ-អត្តសញ្ញាណអ្នកទិញ :.....
- (ថ្ងៃខែឆ្នាំ-ទីកន្លែងកំណើតរបស់អ្នកទិញ :.....)
- (អាសយដ្ឋានរបស់អ្នកទិញ :.....
.....)

- (ឈ្មោះឪពុក ម្តាយរបស់អ្នកទិញ :.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

- ឯកសារថតចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់
- ឯកសារថតចម្លងអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទិញ
- ឯកសារថតចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុដែលបញ្ជាក់ថា អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់
ទៅតុលាការអនុវត្តរួចហើយ

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ៧

ពាក្យសុំធ្វើការផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំពោះ សិទ្ធិលើបំណុល
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត

(ប្រការ ១៣)

ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ.....ភេទ..... អាយុ..... អាសយដ្ឋាន
បច្ចុប្បន្នផ្ទះលេខ.....ផ្លូវលេខ.....ភូមិ.....
.....ឃុំ សង្កាត់..... ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ.....
រាជធានី ខេត្ត.....។

សូមគោរពចូលមក

លោក/លោកស្រីប្រធានសាលាដំបូង.....

កម្មវត្ថុ :(ការផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំពោះ សិទ្ធិលើបំណុល
ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត).....
..... ។

-សញ្ញាណនៃដីកាសម្រេចរឹបអូសចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល (ដីកាសម្រេចរឹបអូសលេខ.
.....ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....) (ប្រសិនបើមាន) ។

-សញ្ញាណរបស់កម្មសិទ្ធិករនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ ក្នុងបំណុល
នៃការអនុវត្ត និងក្នុងបំណុលទី ៣ :

- (ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ.....)

- (អាសយដ្ឋាន.....)

- (ឈ្មោះក្នុងបំណុលនៃការអនុវត្ត.....)

- (អាសយដ្ឋាន.....)

- (ឈ្មោះក្នុងបំណុលទី ៣.....)



.....)
- (អាសយដ្ឋាន.....)

.....)
- អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ ៖

- (លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ.....)

- (ទីតាំងដី.....)

.....)
- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា ៖

- (ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)

.....)
- (ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)

.....)
- (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា) ៖ (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យា
ម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា..... ចុះថ្ងៃទី.....
ខែ.....ឆ្នាំ.....)

- (ចំនួនទឹកប្រាក់ នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

.....)
- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិលើបំណុល ដែលម្ចាស់បំណុលទាមទារអោយអនុវត្តដោយបង្ខំ
ទៅលើកូនបំណុល នៃការអនុវត្ត ៖

- (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុល) ៖ (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យាម៉ៅការ
អំពើអនីត្យា នុកូលកិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....)

- (ចំនួនទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

.....)
ធ្វើនៅ....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

ហត្ថលេខា/ស្នាមមេដៃស្តាំ

ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ៨

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត
(ប្រការ ១៣)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ :(ការផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយ
ហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត)។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេង
ទៀត លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ :.....

ទីតាំងដី :។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគី នៃអចលនវត្ថុ.....
អាសយដ្ឋាន :.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(ការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា
ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត).....
.....(ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ : (ដីកាសម្រេចវិបល្លាសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី
.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលដីកាសម្រេចមានអានុភាព និង
ឈ្មោះរបស់តុលាការ.....) ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត :
អាសយដ្ឋាន :.....
.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត :.....
អាសយដ្ឋាន :.....
.....។

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣.....
អាសយដ្ឋាន :.....
.....។

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា :
- (ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)
- (ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)
- (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា): (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យា
ម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....) ។
- (ចំនួនទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....
.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :
- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចវិបល្លាស ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជី
អំពីកាលបរិច្ឆេទដែលដីកាសម្រេចវិបល្លាសនោះមានអានុភាព ។
- ឯកសារចម្លងនៃពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់
ថាបានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ៩

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្អាកផ្ទាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល
ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត

(ប្រការ ១៤)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង

សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ :(ការផ្អាកផ្ទាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលដែល
ត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត.....)។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេង
ទៀត លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ :.....

ទីតាំងដី :។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភាគនៃអចលនវត្ថុ.....
អាសយដ្ឋាន :.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើ
បំណុលដែលត្រូវបានធានា ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត).....
.....(ទៅលើអចលនវត្ថុ ចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ :.....

2/2

- (ការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....
ឆ្នាំ.....) ឬ

- (ដីកាសម្រេចលុបចោល នីតិវិធីនៃការអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលលេខ....
ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលដីកាសម្រេចមានអានុភាព
និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....) ឬ

- (ការសងប្រាក់ ឬ ការធ្វើប្រាក់របស់កូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី.....ខែ
.....ឆ្នាំ.....) ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត:
អាសយដ្ឋាន :
.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត :
អាសយដ្ឋាន :
.....។

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣.....
អាសយដ្ឋាន :
.....។

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា :
- (ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ)
- (ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)
- (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា) : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ច
សន្យាម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ..... ឆ្នាំ.....) ។
- (ចំនួនទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:
(ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារពាក់ព័ន្ធ)

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១០

ពាក្យសុំ
ផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត
(ប្រការ ១៥)

អ្នកទិញឈ្មោះ.....ភេទ..... អាយុ..... អាសយដ្ឋានបច្ចុប្បន្នផ្ទះលេខ..
.....ផ្លូវលេខ.....ភូមិ.....
ឃុំ សង្កាត់..... ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ.....
រាជធានី ខេត្ត.....។

សូមគោរពជូន
លោក/លោកស្រីប្រធានសាលាដំបូង.....

- កម្មវត្ថុនៃពាក្យសុំ :..... (ការផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត.....)។
- សញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត ដែលត្រូវបានផ្ទេរ :
 - (លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ.....)
 - (ទីតាំងដី.....)
 -)
- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រាតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា :
 - (ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ)
 - (ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)
 - (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា) : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យាម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....)
 - (ចំនួនទឹកប្រាក់ នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)
 -)។
- សញ្ញាណម្ចាស់អចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត :
 - (ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ.....)
 - (អាសយដ្ឋាន.....)

.....)
- មូលហេតុនៃការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ៖

-(ដីកាសម្រេចបង្គាប់ឱ្យអាជ្ញាសាលាលក់លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....
របស់តុលាការអនុវត្ត.....)

ធ្វើនៅរាជធានី ខេត្ត....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

ហត្ថលេខា / ស្នាមមេដៃស្តាំ

ឈ្មោះអ្នកទិញ

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១១

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត

(ប្រការ ១៥)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង

សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ :(ការផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតនិង
ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេង
ទៀត លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ :.....
ទីតាំងដី :

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រយោជន៍ នៃអចលនវត្ថុដែលជា
កម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត :.....
អាសយដ្ឋាន :.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(ផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេង
ទៀត និងលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស).....។

ឃ-មូលហេតុ:.....(កាលបរិច្ឆេទដែលអាជ្ញាសាលា បានទទួល

ប្រាក់ ដែលបានមកពីការលក់ និងឈ្មោះរបស់តុលាការ).....។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ជ-ឈ្មោះអ្នកទិញ.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ឈ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា :

- (ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ)

- (ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)

- (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា) : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យា
ម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....) ។

- (ចំនួនទឹកប្រាក់ នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចបង្គាប់ឱ្យអាជ្ញាសាលាលក់

- ឯកសារចម្លងយថាភូតដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថា បានចម្លងត្រឹមត្រូវតាម
ច្បាប់ដើម នៃកំណត់ហេតុថា អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃទៅអាជ្ញាសាលារួចហើយ

- ឯកសារចម្លងអត្តសញ្ញាប័ណ្ណ ឬ លិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទិញ

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១២

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់បញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន

(ប្រការ ១៦)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង

សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ :(ការផ្អាកផ្គត់ផ្គង់បញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវកម្មសិទ្ធិ ឬ
សិទ្ធិជួល អចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគ.....).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ:.....

ទីតាំងដី :

.....។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលបូកភោគ នៃអចលនវត្ថុ

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវកម្មសិទ្ធិ
ឬសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលបូកភោគ)

.....(ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”

9/8

ឃ-មូលហេតុ :.....(ដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....
ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល :.....
អាសយដ្ឋាន :.....
.....។

ច-ឈ្មោះភ្នួនបំណុល :.....
អាសយដ្ឋាន :.....
.....។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៣

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្ដាក់ផ្សាយលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន

(ប្រការ ១៧)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង

សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ :(ការផ្ដាក់ផ្សាយលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវកម្មសិទ្ធិ
សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលបូកភោគ).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ:.....

ទីតាំងដី :
.....។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគ នៃអចលនវត្ថុ
អាសយដ្ឋាន :.....
.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី:.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន
នូវកម្មសិទ្ធិ ឬសិទ្ធិសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលបូកភោគ).....(ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ :.....

201

- (ការដកពាក្យសុំដីការីបង្កសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬការដកពាក្យសុំអនុវត្តវិបង្កសជាបណ្តោះអាសន្ន ចុះថ្ងៃទីខែ.....ឆ្នាំ.....) ឬ

- (ដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការវិបង្កសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទីខែ.....ឆ្នាំ..... ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ដែលដីកាសម្រេចមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....) ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

(ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារពាក់ព័ន្ធ)

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៤

ពាក្យសុំ

ផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត
(ប្រការ ១៨)

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំឈ្មោះ.....ភេទ.....អាយុ.....អាសយដ្ឋានបច្ចុប្បន្ន
ផ្ទះលេខ.....ផ្លូវលេខ.....ភូមិ.....
.....ឃុំ សង្កាត់..... ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ.....
រាជធានី ខេត្ត.....ជាម្ចាស់បំណុល ។

សូមគោរពជូន

លោក/លោកស្រីប្រធានសាលាដំបូង.....

កម្មវត្ថុ :(សុំផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន សិទ្ធិលើ
បំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត)..... ។

-សញ្ញាណនៃដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល : (ដីកាសម្រេចរឹបអូស
ជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....)
(ប្រសិនបើមាន) ។

-សញ្ញាណរបស់កម្មសិទ្ធិករនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ កូនបំណុល និង
កូនបំណុលទី ៣ :

.- (ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ.....)

.- (អាសយដ្ឋាន.....)

.....)

.- (ឈ្មោះកូនបំណុល.....)

.- (អាសយដ្ឋាន.....)

29

..-(ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣.....)

..-(អាសយដ្ឋាន.....)

.....)

-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ :

..-(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ.....)

..-(ទីតាំងដី.....)

.....)

-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានា :

..-(ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ)

..-(ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)

..-(មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យា
ម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....)

..-(ចំនួនទឹកប្រាក់ នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលនឹងត្រូវបានការពារ :

..-(មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា) : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យា

ម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....)

..-(ចំនួនទឹកប្រាក់ នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

ធ្វើនៅរាជធានី ខេត្ត,.....,ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

ហត្ថលេខា/ស្នាមមេដៃ

ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៥

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត
(ប្រការ ១៨)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ :(ការផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល
ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេង
ទៀត :

-(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ.....)

-(ទីតាំងដី

.....)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគី នៃអចលនវត្ថុ
អាសយដ្ឋាន :.....

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :(ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវសិទ្ធិលើបំណុល
ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត).....(ទៅលើអចលនវត្ថុ

ចំណុច“ក”)

ឃ-មូលហេតុ :(ដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ....
ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ដែលដីកាសម្រេចមាន
អានុភាព និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....) ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល :.....
អាសយដ្ឋាន :.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល :.....
អាសយដ្ឋាន :.....។

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣ :.....
អាសយដ្ឋាន :.....។

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រាតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា :

-(ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ)

-(ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ)

-(មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា):.....(ការលក់ ការខ្ចី
កិច្ចសន្យា ម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....)

-(ចំនួនទឹកប្រាក់ នៃសិទ្ធិលើបំណុល)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់
ពីក្រឡាបញ្ជីអំពីកាលបរិច្ឆេទដែលដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នមានអានុភាព
- ឯកសារចម្លងនៃពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុល ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ថា បានចម្លងត្រឹម
ត្រូវតាមច្បាប់ដើម

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៦

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្អាកផ្ទាំងឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត
(ប្រការ ១៩)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ:.....(ការផ្អាកផ្ទាំងការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល
ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត
លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ:.....។

ទីតាំងដី :.....។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលប្រភាគ នៃអចលនវត្ថុ.....
អាសយដ្ឋាន :.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក
ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត).....(ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ :

- (ការដកពាក្យសុំចេញដីកាសំរេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....) ឬ

- (ការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....) ឬ

- (ដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន សិទ្ធិលើបំណុលដែល ត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ដែលមានអានុភាពនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល :
អាសយដ្ឋាន :
.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល :
អាសយដ្ឋាន :
.....។

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣ :
អាសយដ្ឋាន :
.....។

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគនិងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា :

- (ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ)
- (ថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)
- (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា) : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យាម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....)
- (ចំនួនទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :
(ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារពាក់ព័ន្ធ)

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

18

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៧

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្ដាច់ការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន
ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ
(ប្រការ ២០)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ:.....(ការផ្អាកផ្អាតការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាម
ឃាត់ការចាត់ចែង).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ :
ទីតាំងដី :
.....។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលបូកភោគី នៃអចលនវត្ថុ :.....
អាសយដ្ឋាន :
.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(ការចាត់ចែងជា

បណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង)(ទៅលើចំណុច “ក”) ។

យ-មូលហេតុ :(ដីកាសម្រេចការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃ
ទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....) ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល :.....
អាសយដ្ឋាន :.....
..... ។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល :.....
អាសយដ្ឋាន :.....
..... ។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

- ឯកសារថតចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចការចាត់ចែង
ជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៨

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

លិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់របស់ការចុះបញ្ជីអំពី
ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ
(ប្រការ ២១)

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ:.....(ការផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ លុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែល
ហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ:
ទីតាំងដី :
.....។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬជលុបភោគី នៃអចលនវត្ថុ :.....
អាសយដ្ឋាន :.....
.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះ
អាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ).....(ទៅលើចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ :

- (ការដកពាក្យសុំដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....) ឬ
- (ការដកពាក្យសុំអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....) ឬ
- (ដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល :.....

អាសយដ្ឋាន :.....។

ជ-ឈ្មោះកូនបំណុល :.....

អាសយដ្ឋាន :.....។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

(ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារពាក់ព័ន្ធ)

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

Handwritten signature

គំរូ L

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

លេខ : ៨០/២០០៧

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ០១ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០០៧

លិខិតផ្ដាក់ដាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ (ប្រការ១០)

យើង យន្ត ឌីណា ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី

(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ: ការផ្ដាក់ដាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស កម្មសិទ្ធិ ដោយការអនុវត្ត សិទ្ធិប្រតិភោគ

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ : ០០០០០០

ទីតាំងដី : ផ្ទះលេខ ៣៤ សង្កាត់ផ្សារកណ្តាល ខណ្ឌដូនពេញ ភ្នំពេញ

ខ-ឈ្មោះ កម្មសិទ្ធិករ : សុខ ឫកា

អាសយដ្ឋាន: ផ្ទះលេខ ៣៤ សង្កាត់ផ្សារកណ្តាល ខណ្ឌដូនពេញ ភ្នំពេញ

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី : រឹបអូស កម្មសិទ្ធិ (ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច "ក")

ឃ-មូលហេតុ : ដីកាសម្រេចចាប់ផ្ដើមលក់ដោយបង្ខំលេខ ៤៩ ចុះថ្ងៃទី ០១ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០០៧
របស់សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត : ខៀវ អាត អាសយដ្ឋាន : ផ្ទះលេខ ១២ សង្កាត់ទន្លេបាសាក់ ខណ្ឌចំការមន
ភ្នំពេញ

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត : សុខ ឫកា អាសយដ្ឋាន : ផ្ទះលេខ ៣៤ សង្កាត់ផ្សារកណ្តាល ខណ្ឌដូនពេញ
ភ្នំពេញ

(បណ្តោះអាសន្ន)

ព្រមទាំងឯកសារភ្ជាប់ជាមួយមាន ៖

- ឯកសារថតចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំ

ហត្ថលេខា និង ត្រា

យន្ត ឌីណា

ប្រការ ២៦ នៃប្រកាស CCP (ការរឹបអូសដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគ)

រាជធានី/ខេត្ត
លេខក្បាលដី
ប្រភេទដី
ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ៖

ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ
សន្លឹកផែនទី
រូបភាពប្រើប្រាស់ដី

ឃុំ/សង្កាត់
មធ្យោបាយធ្វើអត្តសញ្ញាណកម្មក្បាលដី
លក្ខណៈនៃការប្រើប្រាស់ដី

ផ្លូវ
ទំហំដី
អត្តសញ្ញា ៖

អត្រានុកូលដ្ឋានម្ចាស់អចលនវត្ថុ			ការផ្លាស់ប្តូរ		សេចក្តីផ្សេងៗ
នាមក្រុមល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ	ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និង ទីកន្លែងកំណើត	សាវតា	លេខចារឹកដោយសង្ខេបនៃ លិខិតសញ្ញា ឬសាលក្រមតុលាការ	បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ	
១	២	៣	៤	៥	៦
សុខ បូរ៉ា	០១.០១.១៩XX			១. បង្កើតហ៊ីប៉ូតែកឲ្យ ធនាគារ អេ ភី.អិល.ស៊ី កូនបំណុល ចំនួន រតនា ប្រាក់ដើម ១០.០០០ ដុល្លារ ការប្រាក់ ៥% សំណងការខូចខាត ១០% តាមកិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគ ចុះថ្ងៃ០១.០១.២០១៣ និង កិច្ចសន្យាបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ចុះថ្ងៃ០១.០១.២០១៣ ២. ត្រូវបានរឹបអូសកម្មសិទ្ធិតាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំ លេខ ៤៩ ចុះថ្ងៃទី ០១.០៦.២០០៨ (ផ្អែកលើសិទ្ធិប្រាតិភោគ) របស់សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ ល.រ AJ ០០	

(បណ្តោះអាសន្ន)

កំរូ Q

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

លេខ: ១២០/២០០៧

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២០ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០០៧

លិខិតផ្អាកផ្ទុកឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរ កម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលរូបភាព

(ប្រការ១២)

យើង យន្ត ឌីណា ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី

(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ : ការផ្អាកផ្ទុកឱ្យចុះបញ្ជីអំពី :

១- (ការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ ដែលអ្នកទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម) ឬ

២- (ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិដែលបានលក់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយ

ការលក់) ឬ

៣- (ការលុបការចុះបញ្ជី អំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានបាត់បង់ អានុភាពដោយការលក់) ឬ

៤- (ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន) ។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ : ០០០០០០

ទីតាំងដី : ផ្ទះលេខ ៣៤ សង្កាត់ផ្សារកណ្តាល ខណ្ឌដូនពេញ ភ្នំពេញ

ខ- ឈ្មោះ កម្មសិទ្ធិករ : សុខ ប្រា

អាសយដ្ឋាន: ផ្ទះលេខ ៣៤ សង្កាត់ផ្សារកណ្តាល ខណ្ឌដូនពេញ ភ្នំពេញ

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :

ផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ តាមការលក់ដោយបង្ខំទៅឱ្យឈ្មោះ លីម ហុង

ការលុបការចុះបញ្ជី អំពីការរឹបអូសតាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំ លេខ ៤៩ ចុះថ្ងៃទី ០១ ខែ

មិថុនា ឆ្នាំ ២០០៧ របស់សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ

ការលុបការចុះបញ្ជី ហ៊ីប៉ូតែក លេខ ១

(បណ្តោះអាសន្ន)

ទៅលើអចលនវត្ថុ នៅក្នុងចំណុច "ក"

ឃ-មូលហេតុ : ផ្ទេរកម្មសិទ្ធិតាមការលក់ដោយបង្ខំ និងបង់ប្រាក់រួចរាល់

- (ដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ ៣៧ ចុះថ្ងៃទី ២៨ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០០៧
របស់សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ)

- (អ្នកទិញបានបង់ប្រាក់ទៅឱ្យសាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ នៅថ្ងៃទី ២០ ខែ តុលា ឆ្នាំ ២០០៧)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត : ខៀវ អាត

អាសយដ្ឋាន :..... ។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត : សុខ ប៊ុរ៉ា

អាសយដ្ឋាន :..... ។

ឆ-អត្តសញ្ញាណអ្នកទិញ :

- (ឈ្មោះ ថ្ងៃខែឆ្នាំ-ទីកន្លែងកំណើតរបស់អ្នកទិញ : លីម ហុង កើតថ្ងៃទី.....នៅ.....)

- (អាសយដ្ឋានរបស់អ្នកទិញ : ផ្ទះលេខ ១០ ផ្លូវ ២០ សង្កាត់ទួលស្វាយព្រៃ ១ ខណ្ឌចំការមន ភ្នំពេញ)

- (ឈ្មោះ ឪពុកម្តាយ របស់អ្នកទិញ :.....)

ព្រមទាំងឯកសារភ្ជាប់ជាមួយមាន :

-ឯកសារថតចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់

-ឯកសារថតចម្លងអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទិញ

-ឯកសារថតចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុដែលបញ្ជាក់ថា អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅតុលាការអនុវត្តរួចហើយ

ហត្ថលេខា និង ត្រា

យន្ត ឌីណា

ប្រការ ២៨ នៃប្រកាស CCP (ការផ្ទេរសិទ្ធិ និងការលុបការចុះបញ្ជី តាមការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគ)

រាជធានី/ខេត្ត
លេខក្បាលដី
ប្រភេទដី
ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ៖

ក្រុង/ស្រុក/ខណ្ឌ
សន្លឹកផែនទី
រូបភាពប្រើប្រាស់ដី

ឃុំ/សង្កាត់
មធ្យោបាយធ្វើអត្តសញ្ញាណកម្មក្បាលដី
លក្ខណៈនៃការប្រើប្រាស់ដី

ផ្លូវ
ទំហំដី
អក្ខរសញ្ញា ៖

ម្ច

ព័ត៌មានអំពីក្បាលដី			ការផ្លាស់ប្តូរ		សេចក្តីផ្សេងៗ
នាមក្រុល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ	ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និង ទីកន្លែងកំណើត	សាវតា	លេខចាត់តាំងដោយសង្ខេបនៃ លិខិតសញ្ញា ឬសាលាក្រមតុលាការ	បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ	
១	២	៣	៤	៥	៦
សុខ បូរ៉ា	០១.០១.១៩XX			១. បង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ធនាគារ អេ ភី អិល ស៊ី កូនបំណុល ចំនួន ១០.០០០ ដុល្លារ ការប្រាក់ ៥% សំណងការចូចខាត ១០% តាមកិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគ ចុះថ្ងៃទី ០១.០១.២០១៣ និង កិច្ចសន្យាបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ចុះថ្ងៃ ០១.០១.២០១៣ ២. ត្រូវបានរឹបអូសកម្មសិទ្ធិតាមដីកាសម្រេចចាប់ ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំ លេខ ៤៩ ចុះថ្ងៃទី ០១.០៦.២០០៨ (ផ្អែកលើសិទ្ធិប្រាតិភោគ) របស់សាលាដំបូងរាជធានីភ្នំពេញ ល.រ AJ ០០ ៣. ត្រូវបានលុបការចុះបញ្ជីអំពីហ៊ីប៉ូតែក លេខ ១ តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឲ្យលក់លេខ ៣៧ និង អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឲ្យតុលាការនៅថ្ងៃទី ២០.១០.២០០៧ ល.រ AJ ០០	

លីម ហុង	XXXXXXXX	ឪ: ក ម្ត: ខ	ត្រូវបានផ្ទេរកម្មសិទ្ធិរបស់ សុខ ប៊ុរ៉ា ឲ្យទៅ លីម ហុង តាមដីកាសម្រេច អនុញ្ញាតឲ្យលក់ លេខ៣៧ និងអ្នកទិញ បានបង់ថ្លៃលក់ទៅឲ្យតុលាការនៅថ្ងៃ ២០.១០.២០០៧ ល.រ AJ ០០	៤. ត្រូវបានលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស លេខ ២ តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឲ្យលក់ លេខ ៣៧ និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឲ្យតុលាការនៅថ្ងៃ ទី ២០.១០.២០០៧ ល.រ AJ ០០	
---------	----------	----------------	---	--	--